

PROVISION DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE TABIQUES.

DESTINO: Área de auditoría de la procuración general.

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES

Ubicación: Calle 50 N° 889, subsuelo.

ITEM 1: TRABAJOS PRELIMINARES

- Iluminación y fuerza motriz, para el desarrollo de la obra y el funcionamiento de los equipos.
- Apertura de un vano, a realizarse en tabique existente, destinado a la colocación de una ventana corrediza de dos hojas.
- Limpieza de obra diaria.
- Limpieza general de la obra una vez concluidos los trabajos de adaptación.
- Reparaciones emergentes. Se reparará todo elemento o superficie que fuera afectado por las tareas a realizar en el local. Se entiende que los trabajos se contratan terminados con todo lo que ello implique. Los costos de estas tareas serán responsabilidad directa del Contratista.

ITEM 2: TABIQUES

- Se desplazará el tabique existente indicado en plano adjunto, desde su ubicación actual, a la nueva indicada en el mismo.
- La tabiquería a realizar, será de Placa de roca de yeso tipo Durlock o equivalente en calidad y técnica, de 12,5 mm de espesor, con aislación acústica de Lana de Vidrio de 2"x14kg/m³ de densidad; con Soleras de chapa galvanizada n° 24 de 70 mm, Montantes cada 0.40 m de chapa galvanizada n° 24 de 69 mm, con juntas encintadas con cinta de papel y masilladas con los productos determinados por el fabricante, las superficies quedaran en perfectas condiciones para su posterior pintura. Sup. Aprox.: 13.32 m²; Altura de la tabiquería 1.80 m.

2.1: ZOCALOS

- Provisión de zócalos en tabiques a instalar, realizados en madera maciza de cedro con una h= 3" x ½" de espesor., Aprox. 14.60 ml
- Terminación lustre al poliuretano natural semimate.

2.2: PINTURA

- Se pintarán todos los tabiques de placa de roca de yeso, previo enduido y lijado de la superficie a fin de obtener una terminación perfectamente lisa, una mano de fijador, dos manos mínimo de látex al agua satinado de primera calidad marca Alba, o equivalente en calidad

y técnica (color a determinar por la inspección de Obra), hasta cubrir perfectamente la superficie.

- Se pintaran los zócalos de madera a colocar, con barniz marino mate, previo producto antiinsectos y la correspondiente preparación de la superficie, a fin de obtener una terminación sin rebarbas.

ITEM 3: CARPINTERIAS

VENTANAS:

- Se proveerá y colocará una (1) ventana de 1.20 x 0.90 mts de marco y dos hojas de aluminio, en cerramiento existente realizado en tabiquería de placa de roca de yeso, (indicado en plano adjunto con la nomenclatura V1). La misma se desarrollará de acuerdo al esquema del plano adjunto, Ventana tipo corrediza de dos hojas con traba interior; (se entiende que incluye los vidrios colocados del tipo float de 4mm); y fijada con tornillos.
Cantidad una (1).

NOTA:

- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales.
- Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del arte y del buen construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de las partes.
- Las medidas son aproximadas y se verificaran en obra.
- Deberá solicitarse certificado de visita de obra, el cual será otorgado por éste Departamento.
- Plazo de obra: Veinte (20), días.

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA
E INFRAESTRUCTURA
PROCURACION GENERAL
La Plata, 15 de Mayo de 2008
S.V.

La Plata, 11 de febrero de 2008

Señor
Secretario General de la
Procuración General
Dr. Carlos Enrique Pettoruti
S / D

Ref.: Tramita Colocación de Tabiques,
Calle 50 Nº 889, Auditoría
Dto.: Judicial de La Plata

Tengo el honor de dirigirme a
V.E., a fin de elevarle las especificaciones técnicas correspondientes para
efectuar los trabajos solicitados en el edificio de referencia.

El Presupuesto estimado es de
Pesos Cuatro Mil Cuatrocientos Cuarenta y Seis (\$4.446.00-), y el tiempo
de obra se considera en Veinte, (20) días.

Sin otro particular, saludo a V.E.
atentamente.

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA
E INFRAESTRUCTURA
PROCURACION GENERAL
La Plata, 15 de Mayo de 2008
S.V.