



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO

Morón, 19 de junio de 2015

Sr. Director  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General  
Arq. Alejandro J. Capararo  
S / D

**Ref.: SOLICITUD BUSQUEDA - INMUEBLE EN ALQUILER**

Fiscalía General – Unidades Funcionales de Instrucción y Juicio, Sectores de apoyo y Dependencia del MPF  
Ciudad de Moreno (BA)  
Departamento Judicial Moreno – Gral. Rodriguez

**CARACTERISTICAS:**

Superficie de oficinas	:	1200	m2
Superficie de office y sanitarios	:	60	m2
(Con posibilidad de división de baños para personal)			
Circulación general interna	:	120	m2
Atención al público, espera (en el interior del inmueble)	:	350	m2
Acceso a nivel desde la vía pública para autos y público en general			

**UBICACION:**

La ubicación estará dentro del radio cercano a la actual Sede de las Fiscalías, sita en la calle E. Zeballos n° 370, de la Ciudad de Moreno, aproximadamente a 1000 mts., en forma equidistante de esta, incluidas localidades vecinas en caso de corresponder.

**REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento. FUERZA MOTRIZ.
- El propietario deberá incluir en la oferta los gastos de adaptación necesarios para el desarrollo de la función pretendida, incluyendo climatización y fuerza motriz que correrán por cuenta propia.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Preferentemente desarrollada sin desniveles interiores entre ambientes
- Espacio para estacionamiento en terreno libre o ampliación de instalaciones
- La propuesta puede conformarse en dos (02) inmuebles que completen aproximadamente en mitades, o superen la superficie requerida, dentro del radio solicitado en el ítem Ubicación.
- Entorno compatible con el uso propuesto, Seguridad, rejas en ventanas y puertas de seguridad.

Arq. Néstor Gustavo Alejandro JOAO  
Delegado Regional V  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General

Delegación Regional V  
Dpto. de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General  
NJ