

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA LA PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN

DESTINO: Oficinas de Automotores, Diag. 74 N° 2049

ITEM GENERAL: Se solicita la provisión de mano de obra y materiales para la instalación de equipos de aire acondicionado. El contratista debe considerar en la oferta la provisión, montaje y conexión de los equipos. Las instalaciones a efectuar deberán cumplir con las reglamentaciones vigentes.

REQUERIMIENTOS GENERALES

Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios n° 170/96 y 334/96 por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nomina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nomina de asegurados.

La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 300.000, a favor del Ministerio Público, por todo el período de la contratación debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

TAREAS GENERALES:

Se deberán efectuar todos los trabajos de albañilería para la instalación de las unidades condensadoras y evaporadoras de los equipos, previendo además la evacuación de agua de condensado en conductos a tal fin, buscando de ser posible su conexión al sistema de desagües pluviales del edificio.

A continuación se detallan los trabajos necesarios:

1) Tarea Principal:

Se debe realizar la provisión e instalación de equipos de aire acondicionado frío-calor. La ubicación final de las unidades será determinada por la inspección de obra en oportunidad de la visita a obra. Para su estudio se tomara como parámetro, para la instalación de las unidades exteriores, la fachada sobre voladizo.

2) Red eléctrica: Se instalarán circuitos de alimentación de uso exclusivo para los nuevos equipos, de manera independiente de la instalación actual, nuevos elementos de protección termo magnética acorde al consumo de cada equipo. Toda aquella modificación, instalación nueva y/o adecuación necesaria para el correcto funcionamiento de los equipos, estará a exclusivo cargo del Contratista.

Los circuitos convergerán a un tablero a proveer que se instalará en el local del tablero general. El tablero tendrá interruptores termo magnéticos de corriente nominal inferior a la admisible por el conductor y acorde a la

intensidad de proyecto. Las llaves termo magnética a utilizar serán acorde al consumo con curva de disparo tipo "C" (ajustar a especificación del fabricante). Los interruptores serán **Schneider Electric** o similar en calidad y tecnología.

Conductores

Se proveerán y colocarán los conductores de sección acorde a la potencia que cada circuito demande. La sección mínima será de 4 mm². A cada puesto se llegará desde el tablero principal con cables unipolares y cable de tierra, empleando vaina de color según reglamentación. Serán **Afumex 750** Pirelli para uso en cañerías, norma IRAM 62267. Conductor: cobre electrolítico. Forma: redonda. Flexibilidad: Clase 5 (IRAM NM 280). Temperatura de Servicio Continuo: -15 °C a 70°C. Temperatura de Cortocircuito: 160°C Resistencia a la propagación de incendio, según Normas IRAM 2289C e IEC 60332-3C Libre de halógenos según IEC 60754-2 Baja Emisión de humos, según IEC 61034 Certificadas Bajo Normas ISO 9002.-

3) Sobre los equipos:

- Los equipos de aire acondicionado deberán ser tipo Split frío/calor. En todos los casos deberán poseer un alto coeficiente de rendimiento, CLASE DE EFICIENCIA ENERGETICA mínimo C (s/ Norma IRAM 62406). Unidad interior modelo mural, sistema frío/calor por bomba inversora de ciclo, 220 V. de alimentación, con control remoto inalámbrico multifunción por microprocesador incorporado, y control manual por fallo incorporado en frente de la unidad interior, ventilador centrífugo de tres velocidades y una adicional con variación automática, de bajo nivel sonoro y alto rendimiento, sin reencendido por unidad por corte o fallo de tensión y código de falla luminosas de diagnostico y auto reparación. Display indicador de funciones y temperatura en frente.
- La unidad exterior auto contenida, preparada para la instalación a la intemperie, alimentación a 220V, bajos niveles sonoro y de vibración, con flujo de aire de re circulación en sentido horizontal, gabinete reforzado, protegido con pintura horneada de terminación brillante de alta resistencia, con motocompresor rotativo de ultima generación, alto coeficiente de rendimiento.
- La capacidad del equipo debe tomarse de precalculo, el contratista deberá realizar el cálculo de verificación, propondrá el equipo más adecuado para el tipo y uso de cada ambiente, asegurando una temperatura media de 22 °C y una humedad relativa del 45%.
- Los equipos serán marca ELECTRA o similar en calidad y tecnología según las siguientes capacidades: 3500 frig./ hora, cantidad dos, (2) unidades, y 5500 frig./hora, cantidad una, (1) unidad.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL

MINISTERIO PÚBLICO

4) Instalaciones Complementarias:

- Tanto en las unidades interiores como exteriores se debe colocar cañería de drenajes de condensado, hasta las rejillas del patio, terrazas y/o baños existentes.
- En ningún caso se permite la colocación en la parte exterior, solo se aceptará en la parte interior de los ambientes. En todos los casos el sistema y la ejecución del mismo será propuesto y realizado por el Contratista previa aprobación de la Inspección de Obra.
- No se permitirá que la cañería quede a la vista, en todos los casos se debe colocar guardapolvo plástico o metálico de color similar a pintura de los paramentos.
- Debe incluirse toda aquella obra de herrería, carpintería, vidriería y/o albañilería necesaria, así también las tareas de pintura a paño completo de las áreas afectadas.
- Se realizarán las tareas de completamiento de mampostería, revoques hidrófugos, revoques de terminación y pintura en el sector del equipo existente a retirar.

NOTA:

- Todos los materiales, enseres y elementos de seguridad, serán provistos por el Contratista.
- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales y todo recinto afectado.
- Los trabajos se realizarán de acuerdo a indicaciones específicas del fabricante.
- Garantía de equipos e instalación dos (2) años.
- Plazo de Obra: Diez (10) días.

ACLARACIONES:

- Se requiere certificado de visita de obra.
- Se debe tener en cuenta que el contratista tendrá que asegurar que la totalidad de los trabajos terminados responda a los fines para los que fueron propuestos, cualquier modificación que mejore el rendimiento del sistema y/o distribución será propuesta a la Inspección de Obra para su aprobación.
- Se deberá acompañar características técnicas de los equipos ofertados y el cálculo de balance térmico realizado como parte de la propuesta y acreditar la Eficiencia Energética de cada equipo cotizado.
- Para dudas, consultas y previo al inicio de las tareas deberán comunicarse con el Departamento de Arquitectura e Infraestructura Te. (0221) 412-1264.

Delegación Regional N°1
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General
La Plata, 20 de Octubre de 2011