



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.
SOLICITA BUSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER
PEDIDO DE PRECIOS N°

PROGRAMA DE NECESIDADES

CIUDAD: Quilmes

DEPENDENCIA: DELEGACION QUILMES (Departamento de Arquitectura e Infraestructura de la Procuración General - SCJBA)

DEPARTAMENTO JUDICIAL QUILMES

CARACTERÍSTICAS:

- Superficie cubierta mínima: 280 m2.
- TRES (3) Despachos. Superficie mínima: 10 m2 c/u.
- Espera, recepción y mesa de entrada. Superficie mínima: 15 m2.
- Espacio para Taller: Superficie mínima: 15 m2
- DOS (2) baños mínimo.
- Un (1) office equipado.
- Sector de Deposito: 150 m2 con altura mínima 3,20 mts.
- Entrada de autos y espacio guarda coche (2 unidades).
- Edificio desarrollado en una planta y su disposición tendrá que permitir el acceso al mismo de personas con movilidad reducidas. (Ancho de paso mínimo 80 cm.).

UBICACIÓN:

- Preferentemente dentro del radio (zona interior) establecido por las siguientes arterias: Las Heras (Lamadrid), Calle Olavarría (Avda. 12 de Octubre), Avda. Mitre y Avda. Andrés Baranda.

REQUISITOS:

- Todos los servicios urbanos conectados (gas, electricidad, agua, desagües), instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El inmueble deberá estar en perfectas condiciones de habitabilidad.
- Los pisos deben ser lisos y no porosos.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad (rejas, alarma, etc).
- Sistema de climatización (frío/calor) en los despachos.
- Instalaciones eléctricas reforzada con capacidad y fuerza motriz trifásica acorde al uso propuesto
- Debe poseer luminarias acorde al uso propuesto.
- También deberá estar provisto de red telefónica y transmisión de datos para seis (6) puestos de trabajo (No excluyente).



Arq. BRUSCO Fernando Ariel