



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

PG.SG-115-19-5

PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.
SOLICITA BÚSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER / COMPRA

PROGRAMA DE NECESIDADES:

CIUDAD: SAN MIGUEL

DEPENDENCIA: DEFENSORÍA CIVIL Y ASESORÍA DE MENORES E INCAPACES
DEPARTAMENTO JUDICIAL SAN MARTÍN.-

CARACTERÍSTICAS:

- Cuatro (4) oficinas para defensores
- Uno o dos espacios para 4 secretarios
- Dos (2) oficinas para funcionarios
- Un espacio para empleados de Mesa Gral de Entradas y espera del publico.
- Dos (2) sanitarios para empleados y un office mínimo.
- Un (1) sanitario para el publico.

SUPERFICIE: Superficie cubierta mínima 180 m2 aproximadamente

UBICACIÓN: a un radio no mayor de 2 km. de distancia de los Juzgados de Familias que tendrán sede en la calle Balbín 3.100 del partido de San Miguel.

REQUISITOS:

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El propietario deberá incluir en la oferta que los gastos de adaptación necesarios para el desarrollo de la función pretendida, correrá por su cuenta.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad y cumplir con las condiciones edilicias establecidas en la Ley Nacional Riesgo del Trabajo Nº 24.557, Higiene y seguridad en el Trabajo Nº 19.587 y sus decretos reglamentarios. Como así también las Ordenanzas municipales referida a medidas de protección de incendio o anti siniestralidad.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de Seguridad.
- Sistema de climatización frío y calor en todos los ambientes de oficina.
- Instalación eléctrica reforzada y con capacidad de soportar el sistema informático, computadoras e impresoras. Luminarias acorde al uso propuesto.
- Se debe adjuntar a la propuesta copia del plano municipal aprobado.

Digitally signed by
Arq. DIAZ LAURA
Perito I
DIRECCIÓN EJECUTIVA I -
DELEGACIÓN DE
ARQUITECTURA SEDE SAN
MARTÍN - ZARATE/CAMPANA
(ASIENTO EN SAN MARTÍN)
Procuración General
ladiaz@mpba.gov.ar
Date: 26/04/2019 13:02:51