



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

PG.SA-242-20-4

San Isidro, 13 de Marzo de 2.020.-

PROCURACIÓN GENERAL DE LA S. C.. J. B. A.

Solicita búsqueda de inmueble para alquiler o compra.

Programa de necesidades:

Ciudad: San Isidro.

Dependencia: Fiscalía General Departamental y UFED-I2.

Características:

- Once (11) oficinas individuales, aproximadamente de 16 m2 c/u.
- Tres (3) espacios aproximados de 25 m2 c/u.
- Un (1) espacio para la mesa de entradas y sala de espera, aproximadamente de 20 m2.
- Tres (3) baños, dos para el personal y uno para el público.
- Un (1) office mínimo, aproximadamente de 5 m2.
- Un (1) sector para archivo, aproximadamente de 30 m2.

Superficies:

Superficie mínima para albergar la totalidad de las dependencias es de aproximadamente es de 315,00 m2.

Notas aclaratorias:

Ubicación: Dentro de un radio aproximado de 1.000,00 m., del Palacio de Tribunales de la localidad de San Isidro.

Requisitos:

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El propietario deberá incluir en la oferta que los gastos de adaptación necesarios para el desarrollo de la función pretendida, correrá por cuenta propia.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad y cumplir con las condiciones edilicias establecidas en la Ley Nacional de Riesgo de Trabajo N° 24.557,

Higiene y Seguridad en el Trabajo N° 19.587 y sus decretos reglamentarios. Como También las Ordenanzas Municipales referida a medidas de protección de incendio o antisiniestralidad.

- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
 - Provista de elementos de seguridad.
 - Sistema de climatización frío y calor en todos los ambientes de oficina.
 - La instalación eléctrica reforzada y con capacidad de soportar el sistema informático , computadoras e impresoras. Luminarias acorde al uso propuesto.
- Se debe adjuntar a la propuesta copia del plano municipal aprobado o registrado, y diagramá de ubicación marcando la propuesta y la actual ubicación de la dependencia.