



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA PROVISIÓN DE SERVICIO
DE MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE GRUPO ELECTRÓGENO**

DESTINO: Instituto de Criminalística y Ciencias Forenses. Edificio sito en Av. Juan B. Justo N° 6701, Mar del Plata.

MEMORIA DESCRIPTIVA: Se requiere la provisión de un servicio de mantenimiento periódico anual del grupo electrógeno de la mencionada dependencia.

REQUERIMIENTOS GENERALES:

Se solicitará certificado de visita de obra incluido en la oferta; el mismo será emitido por la Delegación de Arquitectura Mar del Plata – Necochea, sita en la calle Garay N° 1945 de la ciudad de Mar del Plata.

Previo al inicio de las tareas, la empresa contratista deberá presentar ante el Departamento de Arquitectura e Infraestructura – Área de Seguridad e Higiene <pdevrient@mpba.gov.ar>, la documentación que a continuación se detalla:

* Seguro de responsabilidad civil comprensiva hacia terceros con cláusula de no repetición a favor del Poder Judicial.

* Nómina del personal afectado, con indicación de nombre, apellido y número de documento, y la correspondiente certificación de ART, por el período que demande la obra.

* Programa de Trabajo Seguro (PTS), que además contenga constancia de entrega de EPP, capacitaciones recibidas, cronograma de capacitaciones (de las cuales se deberán entregar las correspondientes constancias una vez impartidas las mismas), de acuerdo a la Ley 19587/72, Decreto 351/79, Art. 5 inciso K y los artículos 208 a 213, etc. En caso de corresponder, el adjudicado deberá presentar un procedimiento de trabajo para tareas en espacios confinados.

ITEM 1. DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS:

Servicio de Mantenimiento Periódico de Grupo Electrónico

1.1. En forma mensual:

- Verificación a motor detenido.
- Nivel de líquido lubricante del motor.
- Nivel de refrigerante del radiador y refrigerador.
- Tensión de correas ventilador y alternador.
- Revisión de las correas y mangueras de agua y aceite, debiendo ser reemplazadas cuando la inspección ocular así lo aconseje.
- Cubo de ventilador, polea y bomba de agua.
- Estado de uniones y tubos de admisión de aire.
- Conexiones y líneas de combustible.
- Cargador de flote.
- Precalentador.
- Revisión del estado del radiador.
- Revisión de filtros de aire.
- Revisión de filtros de líquido lubricante.

Verificación de funcionamiento:

- Sistema de arranque.
- Mangueras y conexiones.
- Presión de lubricante.
- Temperatura de refrigerante de motor.
- Vibraciones inusuales.
- Carga del alternador.
- Funcionamiento del circuito de seguridad.
- Pérdidas de lubricante de motor.
- Restricción en el escape.
- Pérdidas de refrigerante.
- Frecuencia.
- Tensión en línea.
- Inspección de baterías.
- Regulación de velocidad.
- Regulación de tensión.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

1.2. En forma bimestral: Prueba del sistema de arranque y transferencia automática, realizando una prueba completa cada 60 días, a coordinar con el personal responsable del área técnica.

1.3. En forma anual: Cambio de aceite y filtros.

1.4. En forma trienal: Cambio de baterías.

Nota: Deberá elevarse a la Delegación de Arquitectura Mar del Plata - Necochea, un informe mensual del estado del grupo electrógeno, contemplando los ítems descriptos.

NOTAS GENERALES:

Se incluye en el servicio de mantenimiento periódico, aquellas visitas que resultasen necesarias, a los efectos de normalizar cualquier tipo de inconveniente en el servicio del grupo.

Todos los trabajos y los materiales utilizados deben tener garantía de seis (6) meses. En caso de elementos deteriorados, rotos, faltantes, se debe realizar la colocación de los mismos. Incluye servicio de urgencia dentro de las 24 hs. de producida la avería.

Al momento de iniciar los trabajos, la firma contratista deberá dar cumplimiento según lo establecido en las reglamentaciones vigentes en materia de Seguridad e Higiene.

La jornada laboral, que contempla el cumplimiento de las tareas especificadas en el presente pliego, se desarrollará de lunes a viernes de 8 a 14 horas, procurando no entorpecer el normal desarrollo de las actividades laborales que se prestan en el inmueble de referencia.

Al finalizar la jornada laboral, durante el periodo que demande la obra, se procederá a la limpieza parcial de los sectores intervenidos. De igual forma, al finalizar la ejecución de la obra, se procederá a la limpieza total de los sectores intervenidos.

Todas las resoluciones especificadas en pliego y planos son complementarias, y podrán ser ajustadas en obra, en conformidad con la Inspección de la misma, de acuerdo a considerarse una mejor solución que contribuya a la finalidad dispuesta.

Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de partes y/o puesta en funcionamiento de los trabajos/equipos.

Aquellas tareas no contempladas en pliego, pero que resultasen necesarias para la correcta terminación de la obra de referencia, deberán ser ejecutadas bajo las mismas condiciones que las especificadas e irán a cuenta del contratista.

El contratista tendrá a cargo todas las tareas que resulten de la ejecución del presente pliego, y de las reparaciones emergentes.

Delegación de Arquitectura Mar del Plata - Necochea
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
PROCURACIÓN GENERAL (SCJBA)

Mar del Plata, 15 de Septiembre de 2023.-