



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

LISTADO DE TAREAS GENERAL
Provisión de Mano de Obra y Materiales

OBRA: Construcción en Seco

UBICACIÓN: Dorrego n° 550

DESTINO : Defensoria General
Departamento Judicial de Pergamino

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM 1: TRABAJOS PRELIMINARES

Iluminación y fuerza motriz, para el desarrollo de la obra y el funcionamiento de los equipos.

Limpieza de obra diaria.

Limpieza general de la obra una vez concluidos los trabajos de adaptación.

Reparaciones emergentes. Se reparará todo elemento o superficie que fuera afectado por las tareas a realizar en el local. Se entiende que los trabajos se contratan terminados con todo lo que ello implique. Los costos de estas tareas serán responsabilidad directa del Contratista

ITEM 2 : RELLENO Y NIVELADO DE PISO

Se deberá realizar el relleno de piso en partes bajas (19 m2) nivelándolo para recibir nuevo piso.

ITEM 3 : ESTRUCTURA Y TABIQUES

Provisión y colocación de tabiques en placa de roca de yesos de 12,5mm tipo Durlock o equivalente en calidad y técnica (110 m2 aprox.) El montaje y armado de la estructura se hará, utilizando perfilera de 0.5 de espesor respetando lo indicado por el fabricante.

ITEM 4 : POLICARBONATO

Provisión y colocación de plicarbonato alveolar (15m2) de 6 mm de espesor que se deberá colocar en la parte superior de los tabiques en la parte superior , estos se colocaran con una "U" de aluminio de 25 mm atornilladas al durlock

ITEM 5 : PUERTAS

Provisión y colocación de cinco (5) puerta placas de guatambu (0.80 cm.) para sistema de construcción en seco , marco de madera con contra marco .

ITEM 6 : PISOS

Provisión y colocación de piso (100 m2) de goma , alto transito de 2.5mm de espesor , color gris o negro tipo moneda .

ITEM 7 : CIELORRASO

Provisión y colocación de cielorraso machinbre de PVC (100 m²) color blanco de 200 mm de ancho y 10mm de espesor .

La estructura de sujeción se deberá realizar con soleras y montantes de 35mm y separadas a no mas de 70 cm. .

ITEM 8: INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Se proveerá e instalará un (1) tablero secundario de 10 módulos marca Emanal. Este tendrá un interruptor termomagnético tetrapolar general de 60 Amper y 6 seccionadores trifásicos de 25 Amper.

Se deberá dejar previsto dos cañerías caño de pvc de $\frac{3}{4}$ sobre el nivel de cielorraso para alimentar el equipo de frío calor e iluminación para oficinas

Se proveerá e instalará ocho (8) artefactos de iluminación c/ louver parabólico de 2x36 w. Color blanco Marca Facalu o equivalente en calidad y técnica.

Cada artefacto tendrá su caja octogonal de Hierro Negro (HN)

Los conectores y boquillas serán roscados y acero.

Los conductores serán de marca Pirelli o lmsa antifiama desde el tablero secundario hacia cada oficina y sector a intervenir , se deberá utilizar conductores de 6 Mm. de sección. Desde los tableros seccionales hasta cada sector, se deberá realizar una línea trifásica con puesta a tierra de 4 Mm. de sección y una línea de iluminación de 2.5 Mm. de sección utilizando los retornos de iluminación de 1.5 Mm. de sección, debiendo responder a las necesidades de la instalación para su perfecto funcionamiento.

Los conductores entre cajas serán de un solo tramo, estando prohibido los empalmes de los mismos y cambios de color.

Las tapas plásticas serán de PVC de 1º calidad, marca "Sica" 3 modulo línea Selene serie 396331 o equivalente en calidad y técnica.

Llegado el caso la Contratista preverá adaptar el Tablero Principal de iluminación o en su defecto proveerá uno nuevo con circuitos independiente con todo lo que ello implique.

Las cañerías en los muros y tabiques deberán ser de caño corrugado reforzado de $\frac{3}{4}$

Toda instalación deberá contar con cable a tierra, o conductor de protección, el que deberá ser independiente del neutro.

Los interruptores termomagnéticos, disyuntores, etc., serán identificados Los artefactos a proveer por el contratista serán completos, entendiéndose por ello: provisión de tubos, equipos de arranque y correctores de factor de potencia, zócalos, arrancadores, etc.

Todos los materiales cumplirán las normas IRAM correspondientes.

Observaciones : Los interruptores termomagnéticos deberán ser Marca Merlin Jering o Siemens.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

ITEM 9 : PINTURA

Se deberá pintar los tabiques, previo lijado de la superficie a fin de obtener una terminación perfectamente lisa, una mano de fijador, dos manos mínimo de látex interior al agua satinado de primera calidad marca "Alba o Tersuave " (color blanco), hasta cubrir perfectamente la superficie. (16 m2 aprox.)

Se pintaran la abertura , los contramarcos, tratando de imitar alas existentes.

NOTAS ACLARATORIAS:

El trabajo y las medidas se verificaran en obra.

Los trabajos se realizarán de acuerdo a las reglas del Arte y el buen construir.

Plazo de Obra sesenta (60) días.

Arq. CORMAGO JOSE LUIS
DELEGADO
Deleg. REGIONAL III D.A.I.

DELEGACION REGIONAL III D.A.I.
Junín, 06 de Octubre de 2014