

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

OBRA:

Adecuación Funcionales y otras modificaciones

Edificio Ministerio Público de la Defensa

Depto. Judicial Quilmes

ÍTEM	COSTO POR UNIDAD DE MEDIDA DE TAREAS		Cantidad	Incidencia Presupuesto	Cotización por ítem
1	Replanteo	m²	250,00	1,0%	
2	Tareas Profesionales y planos municipal (incluye aporte, CEP y otros gastos)	gl	1,00	2,4%	
3	Planos conforme a obra	gl	1,00	0,9%	
4	Demolición mamposterías	m³	10,00	1,0%	
5	Demolición Pisos	m²	80,00	1,2%	
6	Volquete alquiler	un	6,00	0,4%	
7	Losa pretensada 12 cm	m2	50,00	3,9%	
8	Refuerzos horizontales o encadenado p/mampos viga/dintel ladr común	ml	8,50	0,2%	
9	Maposteria de ladrillo cerámico hueco 8x18x33 pared de 8 cm de espesor	m²	50,00	0,5%	
10	Mamposteria de ladrillo portante 12 cm	m²	25,00	0,5%	
11	Tabique simple espesor 9,5, Placa normal 12,5 mm, con lana de vidrio	m²	40,00	1,3%	
12	Cielorraso suspendido desmontable Placas de 60x60	m²	180,00	8,2%	
13	Contrapiso mortero celular de esp 7 cm	m²	50,00	0,8%	
14	Carpeta de mortero celular esp 2 cm	m²	50,00	0,7%	
15	Grueso y fino a la cal al fieltro	m²	150,00	1,3%	
16	Cerámico tipo San Lorenzo	m²	40,00	0,8%	
17	Porcellanato opaco 40x40	m²	180,00	5,4%	
18	Cerámica esmaltada 30x20	m²	40,00	0,8%	
19	Mesada granito gris mara	ml	10,50	1,5%	
20	Frentín de mesada de granito gris 20 cm	ml	10,50	0,4%	
21	Latex sobre muros interiores	m²	220,00	2,4%	
22	Revestimiento acrílico sobre muros exteriores	m²	25,00	0,8%	
23	Marco de aluminio puerta simple para tabique del 10 con herrajes completa. Ancho de paso 60/90	un	15,00	2,7%	
24	Colocaion de piso tipo deck PVC	un	23,00	1,9%	
25	Impermeabilizacion patio	m2	110,00	1,9%	
26	Pergola	m2	23,00	5,5%	
27	Mueble cocina bajo mesada y alacena, con herrajes	ml	8,00	3,3%	
28	Alacena, con herrajes	ml	8,00	1,6%	
29	Colocacion mueble cocina	ml	16,00	0,7%	
30	ventana tipo ventiluz	m²	1,00	0,1%	
31	Ventana Aluminio 5,5,50x2,10 hojas de abrir, con herrajes	m²	11,00	2,2%	
32	Puerta chapa doble F30 completa con barral y cierrpuerta	un	1,00	0,3%	
33	Limpieza periódica	mes	3,00	2,9%	
34	Limpieza final	m²	250,00	1,0%	
35	Instalacion sanitaria nucleos humedos, cloaca, H2O,vent, coloc grif y artefactos	gl	7,00	8,9%	
36	Mobiliario mesa de entrada	gl	1,00	8,6%	
37	Instalacion de equipos aire acondicionado AA Split F/C de 3000/4500, incluido cable de alimentaicon y señal	Un	7,00	8,9%	
38	Extractor de aire en nucleos humendos	un	6,00	0,3%	
39	Boca de iluminacion y toma hasta 40 bocas	un	20,00	1,9%	
40	luminarias y colocacion	un	30,00	2,5%	
41	PUESTO DE TRABAJO (elect. Estab.c/UPS y telefonía c/ctral. Telefónica)	un	8,00	1,6%	
42	Ayuda de gremios y otros	gl	1,00	6,7%	
Presupuesto Oficial (Gastos Varios e Impuestos)				100%	
Precio Contratado				0,0%	
Variación Porcentual				0,0%	

*Las cantidades definitivas surgirán de la Visita de Obra