



**PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
**PODER JUDICIAL**  
**MINISTERIO PÚBLICO**

**PROVISION DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA LA  
REPARACION DE INSTALACION CLOACAL**

DESTINO: BAÑOS EDIFICIO CALLE 50.

**ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES**

Ubicación: Calle 50 e/ 12 y 13, Baños Caballeros.

**ITEM 1: TRABAJOS PRELIMINARES**

Iluminación y fuerza motriz, para el desarrollo de la obra y el funcionamiento de los equipos.

Limpieza de obra diaria.

Limpieza general de la obra una vez concluidos los trabajos de adaptación.

Reparaciones emergentes. Se reparará todo elemento o superficie que fuera afectado por las tareas a realizar en el local. Se entiende que los trabajos se contratan terminados con todo lo que ello implique. Los costos de estas tareas serán responsabilidad directa del Contratista.

**ITEM 2: CAMBIO DE BOCAS DE ACCESO**

Las tareas se realizaran en los baños de caballeros en los pisos de planta baja hasta el sexto piso inclusive, en total 7 (siete) niveles. El trabajo específico a ejecutarse en cada uno de los baños, sera el de cambiar la boca de acceso de la instalación cloacal existente, por una pileta de piso con sifón hidráulico.

Para realizar esta tarea se deberá desmontar el solado de revestimiento cerámico, carpeta y contrapiso de manera de posibilitar la extracción del artefacto boca de acceso, teniendo en cuenta a que el área a desmontar deberá posibilitar la desconexión de la misma con los caños de la instalación que desemboquen a esta.

El artefacto pileta de piso y todas las piezas que se utilicen para el correcto funcionamiento de la instalación se ejecutaran con piezas de polipropileno sanitarios AWADUCT, DURATOP O SILENTIUM, respetando exactamente las recomendaciones del fabricante del producto en cuanto a su colocación, empalme y sujeción.

Se debera proveer para el cierre de la pileta de piso una tapa ciega metálica con burlete y atorillada al marco propio del artefacto.

### **ITEM 3: TAREAS DE ALBANILERIA Y REVESTIMIENTO**

El desmonte del solado, se deberá ejecutar de manera prolija y tomando los recaudos necesarios para no romper las piezas cerámicas perimetrales a la zona afectada a extraer la boca de acceso.

Una vez realizado el cambio de las piezas de la instalación cloacal, se completará todos los componetes que conforman el solado, como ser hormigones, contrapisos de hormigón pobre, carpeta cementicia, y piso cerámico, tomado de juntas, todo respetando las reglas del buen arte de construir, en cuanto a dosificaciones, niveles, y características de los materiales.

Es de fundamental importancia garantizar, la utilización para la reparación del piso cerámico, de piezas cerámicas de idénticas características materiales, color y dimensiones a las del solado existente.

#### **NOTAS:**

Se solicitará certificado de visita de obra incluido en la oferta, el mismo será emitido por la Delegación Regional N° 1, del Departamento de Arquitectura e Infraestructura de la Procuración General, Teléfono: 412 1264, Ubicación calle 7 e/ 56 y 57 terraza.

Se deberá realizar limpieza de obra diaria, el retiro de todo elemento que resulte de la extracción de materiales, piezas, etc que resulten inherentes a las tareas a ejecutar estará a cargo de la contratista.

No se podrán utilizar los ascensores para realizar el traslado de elementos del desmonte, para esto se utilizara la escalera.

Finalizada la obra se procederá a la limpieza final de obra del local.

Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de partes y/o puesta en funcionamiento de artefacto.

Se solicitará a la contratista acreditar marca y código del revestimiento a emplear, de modo de garantizar la utilización del piso cerámico existente  
Plazo de obra: Treinta días corridos (30)

DELEGACION REGIONAL N° 1  
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA  
PROCURACION GENERAL  
La Plata, 05 de enero de 2011

