



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE UN EQUIPO DE ACONDICIONADO DE AIRE FRÍO - CALOR SISTEMA SEPARADO TIPO "SPLIT" Y REMOCIÓN DE EQUIPO EXISTENTE**

DESTINO: Delegación de Informática  
DOMICILIO: Florencio Varela n.º 2601, San Justo (BA)  
DEPTO. JUDICIAL: La Matanza

**REQUERIMIENTO**

- El contratista cumplirá debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente, como así también a lo especificado (documentación requerida a contratista) por el Área de Coordinación de Seguridad e Higiene en el Trabajo de la DGS SCJ.

**TAREAS GENERALES**

Se deberán efectuar todos los trabajos de albañilería para la instalación de la unidad condensadora y evaporadora del equipo, previendo además la evacuación de agua de condensado en conductos a tal fin, buscando de ser posible su conexión al sistema de desagües pluviales del edificio.

El contratista deberá proveer e instalar bombas de desagüe, destinadas a drenar hacia el exterior, el agua producida por condensación durante el funcionamiento del equipo. También tendrá en cuenta el desagüe de las unidades interior y exterior, a fin de evitar la descarga en la vía pública.

No se permitirá que la cañería quede a la vista, en todos los casos se debe colocar guardapolvo plástico o metálico de color similar a pintura de los paramentos.

Debe incluirse toda aquella obra de herrería, carpintería, vidriería y/o albañilería necesaria, así también las tareas de pintura a paño completo de las áreas afectadas.

**PROVISIÓN DE EQUIPOS NUEVOS, MANO DE OBRA Y MATERIALES PARA LA INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ACONDICIONADO DE AIRE FRÍO - CALOR, SISTEMA SEPARADO TIPO "SPLIT".**

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

Se proveerán los equipos de Acondicionador de Aire frío - calor Sistema separado tipo "split", materiales, insumos y mano de obra para la instalación completa de los mismos, para **Un (01) equipo de 6000 Frigacalorías**, todo según especificaciones técnicas y planos adjuntos y remoción del equipo existente.

La instalación completa de los equipos incluye: la provisión y realización del cableado y conductos de desagüe; toda las adaptaciones necesarias de la instalación eléctrica de provisión de energía a los equipos; conexión, programación y puesta en funcionamiento de los equipos; provisión de accesorios, controles remotos y demás elementos referidos al perfecto funcionamiento; construcción de toda canalización adicional, bombas de impulsión de desagüe, requerida para equipos de ubicación dificultada; y todo concepto.

Todo será a verificar por el contratista oferente en la visita obligatoria de obra, previa al acto adjudicatorio de obra.

12

Todos los trabajos se ejecutaran aplicando las reglas del buen arte y respetando las recomendaciones del fabricante. Se deberá consignar marca y modelo de todos los elementos a proveer, y diagramas del tendido y canalizaciones.

### **ITEM 1: CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO A PROVEER**

- Los equipos de aire acondicionado serán del tipo Split frío/calor MARCA TRANE o similar en calidad y técnica. En todos los casos deberán poseer un alto coeficiente de rendimiento, **CLASE DE EFICIENCIA ENERGETICA A (s/ Norma IRAM 62406)**. Unidad interior modelo mural, sistema frío/calor por bomba inversora de ciclo, 220 V. de alimentación, con control remoto inalámbrico multifunción por microprocesador incorporado, y control manual por fallo incorporado en frente de la unidad interior, ventilador centrífugo de tres velocidades y una adicional con variación automática, de bajo nivel sonoro y alto rendimiento, sin reencendido por unidad por corte o fallo de tensión y código de falla luminosas de diagnostico y auto reparación. Display indicador de funciones y temperatura en frente con las siguientes características:

#### **Unidad evaporadora**



**Gabinete:** Unidad construida en plástico de alto impacto. Totalmente aislada con tela aislante de 2mm con retardador de incendio. Frente decorativo de material plástico con tapa basculante frontal para retiro de filtros de aire. El alabe de descarga motorizado.

**Serpentinas:** Evaporador construido en tubos de cobre de 3/8" expandidos mecánicamente dentro de aletas de aluminio, en forma de abanico con aletas partidas y segmentadas para lograr una unidad compacta. La bandeja de condensado en material orgánico incorporada con drenaje del lado izquierdo de la unidad.

**Circuitos:** Todas las unidades son de un solo circuito de refrigeración. El elemento de expansión – tubo capilar – se encuentra en la unidad condensadora para otorgar un nivel de ruido aún menor.

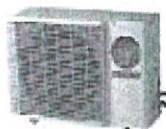
**Ventilador:** Los ventiladores de inyección son centrífugos de palas inclinadas hacia adelante, de acople directo al eje del motor. Los ventiladores de inyección son centrífugos de palas inclinadas hacia adelante, de acople directo al eje del motor.

**Filtros:** Doble filtro. Uno plano lavables de material plástico, y otro de fibra electrostática LTC (O<sub>2</sub>Si).

**Controlador:** Panel de control con relay magnético arranque de ventilador, del evaporador, borneras de baja tensión, checking de válvulas, y conexión eléctrica única.

**Control remoto:** Control remoto inalámbrico con programación de horarios de funcionamiento y set points de temperatura.

#### **Unidad condensadora Frío/calor por bomba**







PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO

**Gabinete:** Unidad construida en chapa galvanizada de calibre 18, fosfatizada y pintada con esmalte horneado apto para intemperies. Paneles removibles que permiten el acceso a los componentes interiores.

**Serpentinas:** El condensador estará construido en tubos de cobre de 3/8" expandidos dentro de aletas de aluminio, probado en fábrica a 420 PSIG contra pérdidas.

**Circuitos:** Unidades de un solo circuito de refrigeración. Los elementos de expansión se encontraran en la unidad condensadora (exterior), filtro deshumidificador, válvulas de verificación de presiones y válvula de cuatro vías inversora de flujo de refrigerante.

**Compresores:** Herméticos, rotativos de acople directo con bombas centrífugas de aceite. El motor eléctrico estará enfriado por el mismo refrigerante de la succión. Incluirá sensor de línea de descarga. Poseerá sensores de temperatura y corriente incluidos en el bobinado del motor.

**Ventilador (cond):** El ventilador de condensación es de acople directo de descarga horizontal, balanceado estática y dinámicamente. El motor tendrá protección por sobre corriente incorporado y lubricación permanente.

**Controlador:** Las unidades condensadoras se entregarán completamente cableadas de fábrica.

**Control baja temp.:** Opcional. Se podrá proveer un controlador que monitorea la presión de descarga del compresor, modulando el ventilador de condensación para permitir el funcionamiento del equipo en modo refrigeración en épocas de baja temperatura exterior.

**CANTIDADES A PROVEER:**

<b>Equipos de 6.000 Frigocalorías:</b>	<b>Cantidad: Uno</b>	<b>(01)</b>
--	----------------------	-------------

**PLAZOS**

Plazo de garantía de equipos nuevos: Todos los trabajos efectuados tendrán un plazo de garantía por fallas de equipos e instalación, ejecución, o en los equipos o componentes, o en el funcionamiento de los equipos, incluyendo el recambio de partes y componentes que fuesen necesarias, durante un periodo de **UN (01) AÑO**, a partir de la fecha del acta de recepción provisoria de obra, y todos los gastos que dichas tareas demanden están a cargo de la firma adjudicataria.

**PLAZOS DE EJECUCIÓN DE LAS TAREAS: Quince (15) días corridos.**

**NOTAS:**

- El contratista deberá realizar el balance térmico correspondiente a cada local y suministrar el equipo correspondiente si hubiere diferencia con el predimensionado sin dar lugar a mayores costos.
- Se requiere certificado de visita de obra obligatorio.
- Todos los materiales, enseres y elementos de seguridad, serán provistos por el Contratista.
- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales y todo recinto afectado.

- Los trabajos se realizarán de acuerdo a indicaciones específicas del fabricante.
- Previo a la instalación se coordinara con la Delegación Departamental de Arquitectura e Infraestructura la posición definitiva de los equipos a los fines de la optimización de los mismos y el cuidado de las instalaciones existentes.
- Se adjunta plano acotado del piso a acondicionar a título ilustrativo.
- Para cualquier consulta previa al inicio de las tareas, deberá dirigirse a la Delegación Departamental, teléfono 011 – 4441 – 4725 o (15) 4477 – 7970.



**Arq. CALAZA Nelson Darío**

Perito I  
DELEGACION DE ARQUITECTURA SEDE LA MATANZA  
Procuración General  
ncalaza@mpba.gov.ar