



**PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
**PROCURACIÓN GENERAL DE LA**  
**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA**

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA PUESTA EN MARCHA DE SISTEMA DE  
CLIMATIZACIÓN CENTRAL FRIO- CALOR**

UBICACIÓN: Inmueble de calle Camino Parque Centenario N° 1667, donde presta funciones el Departamento de Policía Judicial de la PROCURACION GENERAL.

Memoria descriptiva:

El presente pliego contempla la provisión de insumos y las tareas necesarias para la ejecución de la puesta en marcha del sistema, tanto en modo Frío, como en modo Calor.

Características técnicas:

El sistema existente en el citado edificio es del tipo central frío-Calor, marca WESTRIC Modelo RT GAL2BPD.

Diagnóstico del sistema:

El mencionado equipo de climatización, fue oportunamente convertido desde su formato original, al uso eléctrico, para su accionamiento y funcionamiento en modo calor. Es objeto de los presentes trabajos, respecto a su funcionamiento en esta modalidad, su reconversión al funcionamiento original, contemplando todos los faltantes, así como su armado y montaje, para tal fin.

Así mismo, respecto a su estado de funcionamiento en modo Frío, el mismo presenta dos circuitos de refrigeración, cada uno con su propio compresor. Uno de ellos se encuentra roto, ameritando un reemplazo del mismo, mas allá de la limpieza, verificación y recarga del citado circuito.

El otro circuito, requiere una revisión general, reposición y/o completamiento del gas y diagnóstico y resolución de los inconvenientes que generan niveles de ruido por fuera de los decibeles aceptables como de confort.

Objeto de la presente contratación:

Las presentes tareas tienen por objeto, la evaluación minuciosa del diagnóstico aportado, la provisión de todos los materiales detallados, los insumos necesarios para su emplazamiento, así como toda otra tarea, provisión y/o elemento necesario para garantizar el funcionamiento en un 100% del rendimiento en cada modalidad, contemplando para el modo calor, su reconversión a los parámetros del fabricante para su alimentación y principio de funcionamiento, a gas natural.

Se entiende, que el objeto de los presentes trabajos, es de un formato llave en mano, donde se incluirá todo lo necesario para entregar el sistema en un 100 % de su funcionamiento y rendimiento en cada modo. Dejando constancia que no se admitirán mayores costos que los contratados.

Detalle de tareas a desarrollar, de los elementos/Insumos a proveer, así como de los costos estimados del presupuesto oficial, en planilla anexa a la presente

Plazo de obra, por los trabajos descriptos, veinte, (20), días corridos.

NOTAS GENERALES:

- Se deberá presentar certificado de visita de obra. El cual será expedido por el Departamento de Arquitectura e Infraestructura. Coordinar al teléfono, 509-6959 y 221 507-0917, Ing. Alan Szenfeld.
- Sin invalidar en modo alguno lo expuesto, el servicio deberá ajustarse a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones para la presente Licitación.
- Deberá cumplimentarse con la normativa vigente en materia de seguridad del personal instalador.