



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA ADECUACIÓN DEL
ESTACIONAMIENTO DEL FUERO PENAL.**

DESTINO: Edificio sito en Calle 7 entre 56 y 58, Fueron Penal, La Plata.

MEMORIA DESCRIPTIVA: Se requiere la ejecución de las tareas necesarias para la ampliación del portón de acceso al estacionamiento sobre calle 56, sistema de desagüe pluvial, reposición de rejillas de piso metálicas, adecuación celosías en estado precario de conservación y demarcación de espacios vehiculares ubicados en el inmueble de referencia. Se llevarán a cabo obras de herrería, plomería, albañilería, trabajos de carpintería y demás tareas complementarias.

REQUERIMIENTOS GENERALES:

Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios N° 170/96 y 334/96 por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nómina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nómina de asegurados.

La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 1.500.000, a favor del Ministerio Público, por todo el período de la contratación debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

NORMAS PARA MATERIALES Y MANO DE OBRA:

Antes de dar inicio a las tareas encomendadas, el contratista deberá presentar muestra de cada uno de los materiales y obtener la aprobación previa de la Inspección de Obras. Estas muestras permanecerán permanentemente en obra.

Todos los trabajos serán ejecutados de acuerdo a las reglas del arte y presentarán una vez terminados un aspecto prolijo siendo mecánicamente resistentes, utilizando en todos los casos materiales de la mejor calidad en su clase.

En los casos en que en este Pliego se citen modelos o marcas comerciales, es al solo efecto de fijar normas de construcción tipo, calidad o características requeridas.

El Contratista indicará las marcas de la totalidad de los materiales que propone instalar, y la aceptación de la propuesta sin observaciones no exime al Contratista de su responsabilidad por la calidad y características técnicas establecidas y/o implícitas en el pliego y planos.

Toda vez que el pliego diga “o equivalente”, el material y/o artefacto que sustituya al indicado deberá cumplir con las normas correspondientes, y la calidad y respuesta del material deberá ser igual a la del solicitado y ser demostrado por el Contratista.

La calidad de similar o equivalente queda a juicio y resolución exclusiva de la Inspección de Obras.

En cuanto al personal del Contratista, la Inspección de Obras podrá solicitar el cambio o remoción del personal que no considere idóneo para la realización de las tareas encomendadas. La Inspección de Obras podrá solicitar que se incremente el personal en obra si los plazos así lo demandaran o, que se extienda el horario de trabajo.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

DE LAS TAREAS:

Las tareas tienen por objeto:

Provisión y colocación de rejillas de alto tráfico.

Adecuación sistema desagüe pluvial.

ÍTEM .1_ TAREAS PRELIMINARES:

Antes de dar inicio al desarrollo de las tareas para la obra de referencia, se deberá concurrir al inmueble conjuntamente con la Inspección de Obra.

1.1 Como medida adicional de seguridad se sugiere el uso de film de polietileno de 100 micrones como cobertura y protección de dicho mobiliario y/o equipos electrónicos, etc, que pudieran verse comprometidos como consecuencia de las tareas requeridas de la presente obra.

1.2 LIMPIEZA DIARIA:

Se establece que al iniciar los trabajos, el contratista deberá efectuar la limpieza y preparación de las áreas afectadas por las obras.

Teniendo en cuenta las condiciones particulares donde se desarrollarán los trabajos, el contratista deberá contar con personal de limpieza, debiendo mantener limpio y libre de residuos de cualquier naturaleza todos los sectores de la obra.

La Inspección de Obra podrá disponer, si lo creyera conveniente, la intensificación de limpiezas periódicas.

Los residuos producidos por la limpieza y/o trabajos, serán retirados del ejido de la obra, por cuenta y cargo exclusivo del contratista, debiendo considerar en su propuesta este retiro y transporte.

El contratista deberá organizar su trabajo de modo que los residuos provenientes de todas las tareas sean retirados inmediatamente del área de las obras, para evitar perturbaciones en la marcha de los trabajos.

Estará terminantemente prohibido arrojar residuos desde el interior del recinto de la obra al exterior.

Las protecciones que deban efectuarse para evitar daños en pisos, artefactos, etc, serán retiradas al efectuar la limpieza final.

La inspección de obra podrá intensificar la limpieza y orden a diario si así lo considere.

Nota: todas las medidas expresadas en planos, especificaciones técnicas, etc deberán ser corroboradas en obra por la empresa que resulte contratista en conjunto con la inspección de Obras.

ÍTEM. 2_ DESAGÜE PLUVIAL:

Este ítem comprende las tareas necesarias para adecuar el sistema de evacuación de aguas de lluvia del estacionamiento, debido a los estancamientos y obstrucciones que este presenta. Para ello, se proveerán y colocaran rejillas de piso galvanizadas de alto tráfico, del tipo guardaganado, como así también el nuevo ramal hacia la pileta de piso mas cercana.

Como primer instancia, se deberán desmontar y retirar todas las rejillas de piso existentes, debido al precario estado de conservación que estas presentan, y serán destinadas donde la Inspección de Obras lo Considere.

Como segunda instancia, se procederá a reacondicionar el hueco en el contrapiso existente, aproximadamente 10 cm de espesor x 20 cm de altura, con el fin de lograr espacio para la estructura del encofrado, donde como paso siguiente se colocara el hormigón elaborado del tipo H21, hasta alcanzar el nivel de piso terminado, donde se empotrara la estructura de soporte de la rejilla.

Ver el plano, el cual se adjunta.

-Superficie del hueco: 0,50 x 5 mts. Verificar medidas en obra.

Como tercer instancia, se realizara la nueva canalización hacia el drenaje



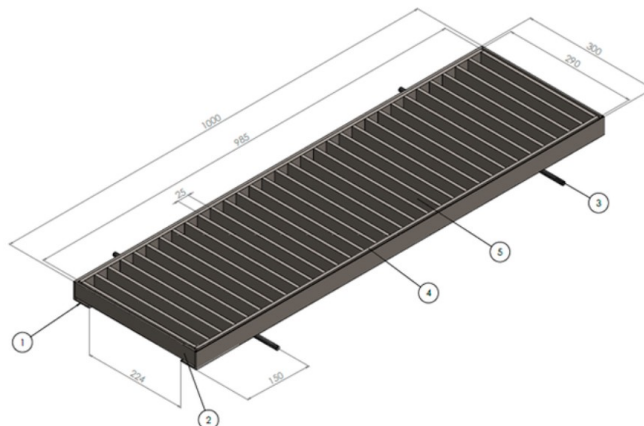
PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

existente, de iguales dimensiones que las actualmente instaladas, el tramo se colocará perpendicular al desagüe, sin generar desniveles ni contra pendientes. En cuanto al material, será de pvc con un diámetro de 110 mm. Cabe aclarar que se tendrá en cuenta utilizar todos los codos, curvas, acoples, etc que garanticen el correcto funcionamiento del sistema de evacuación.

-Superficie: 6 ml. Verificar medidas en obra.

Como cuarta y ultima instancia, se pretende realizar una nueva canaleta de iguales características a las existentes, en cuanto a dimensiones y materialidad. Ver plano adjunto.

2.1 En cuanto a lo que refiere a las rejillas, serán galvanizadas de alto trafico, lo cual se detalla a continuación:



- 1) **Laterales marco:** angulo 1 ½ " x 1/8"
- 2) **Cierre marco:** planchuela 1 ¼ " x 1/8"
- 3) **Inserto:** aletado 8 mm
- 4) **Lateral rejilla:** planchuela 1 ¼ " x 1/4
- 5) **Refuerzo rejilla:** planchuela 1 ¼ " x 1/4
- 6) **Refuerzo antitracción:** planchuela ½ " x 1/8 "

MODELO: ED-RA 300

LINEA: RA

MARCA: EDIGMA

CANTIDAD: 15 UNIDADES. **VERIFICAR EN OBRA.**

LIMPIEZA FINAL:

Al finalizar los trabajos, la empresa entregará la obra perfectamente limpia y en condiciones de habilitación, sea esta de carácter parcial y/o provisional y/o definitivo, incluyendo el repaso de todo elemento, estructura, que haya quedado sucio y requiera lavado, como vidrios, revestimientos, escaleras, solados, equipos en general y cualquier otra instalación.

La obra deberá ser entregada en perfecto estado de habitabilidad. Los locales se limpiarán íntegramente.

Asimismo deberán retirar todas sus herramientas, equipos, etc.

El contratista será responsable por las roturas de vidrios o por la pérdida de cualquier elemento, artefacto o accesorio, que se produjera durante la realización de los trabajos como asimismo por toda falta y/o negligencia en que a juicio de la Inspección de Obra se hubiera incurrido.

La Empresa proveerá las herramientas y materiales que se consideren para la correcta ejecución de las tareas citadas.

REQUERIMIENTOS GENERALES

Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios N° 170/96 y 334/96 por todo el período que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nómina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nómina de asegurados.

La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 1.500.000, a favor del Ministerio Público, por todo el



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

período de la contratación debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

El personal estará provisto de todos los elementos de seguridad específicos para cada tarea, conforme a la reglamentación vigente y NFPA 70E. Entre ellos: Guantes dieléctricos, fabricados bajo norma IEC 903/88 e IRAM 3604:1998. Zapatos borcegos de seguridad con planta exterior dieléctrica y puntera interna de acero fabricados bajo norma IRAM 3643.

La contratista equipará al personal de obra, con herramientas fabricadas bajo norma IRAM, específica para cada tarea. E instrumentos de medición digital: pinza de medición de resistencia de puesta a tierra y corrientes de fuga, pinza amperométrica de valor eficaz verdadero. Instrumentos digitales para la detección de materiales embutidos en mampostería, en una profundidad de hasta 15cm. El tipo de detector será con tecnología multifrecuencia, detectará caños de PVC con agua, cables de energía eléctrica, metales ferrosos y no ferrosos, madera.

Instrumentos para ensayo y medición de aislación eléctrica en los conductores y mediciones de puesta a tierra.

NOTAS ACLARATORIA:

Se solicitará certificado de visita de obra incluido en la oferta; el mismo será emitido por la Delegación de Arquitectura La Plata , sita en la calle 55 N° 584 entre 6 y 7 de la ciudad de La Plata.

La obra deberá ser supervisada en todo momento, durante el tiempo que demande la misma, por un profesional idóneo a cargo, con matrícula habilitante vigente, expedida por el colegio correspondiente.

Previo al inicio de las tareas, la empresa contratista deberá presentar en la dependencia que resultase correspondiente, la documentación que a continuación se detalla:

- * Seguro de responsabilidad civil hacia terceros con cláusula de no repetición a favor del Poder Judicial.
- * Nómina del personal afectado, con la correspondiente certificación de ART, por el período de obra.
- * Listado de prestadores médicos respectivos a cada ART, y el procedimiento de derivación y contactos ante una emergencia.
- * Seguro de accidentes personales para cada trabajador interviniente durante el tiempo que demande el curso de la obra.
- * Póliza y constancia de pago con cláusula de no repetición a favor del Poder Judicial.
- * Legajo técnico correspondiente a la obra de referencia.

Al momento de iniciar los trabajos, la firma contratista deberá dar cumplimiento según lo establecido en las reglamentaciones vigentes en materia de Seguridad e Higiene.

La jornada laboral, que contempla el cumplimiento de las tareas especificadas en el presente pliego, se desarrollará de lunes a viernes de 8 a 14 horas, procurando no entorpecer el normal desarrollo de las actividades laborales que se prestan en el inmueble de referencia.

Al finalizar la jornada laboral, durante el periodo que demande la obra, se



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

procederá a la limpieza parcial de los sectores intervenidos. De igual forma, al finalizar la ejecución de la obra, se procederá a la limpieza total de los sectores intervenidos.

Todas las resoluciones especificadas en pliego y planos, podrán ser ajustadas en obra, en conformidad con la Inspección de la misma, de acuerdo a considerarse una mejor solución que contribuya a la finalidad dispuesta.

Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de partes y/o puesta en funcionamiento de los trabajos/equipos.

Aquellas tareas no contempladas en pliego, pero que resultasen necesarias para la correcta terminación de la obra de referencia, deberán ser ejecutadas bajo las mismas condiciones que las especificadas e irán a cuenta del contratista.

El contratista tendrá a cargo todas las tareas que resulten de la ejecución del presente pliego, y de las reparaciones emergentes.

PLAZO DE EJECUCIÓN: TREINTA Y CINCO (35) DÍAS, A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE OBRA.

DELEGACIÓN DE ARQUITECTURA LA PLATA,
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA
PROCURACIÓN GENERAL
La Plata, 19 de octubre de 2022.-