



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

PG.SA-1662-19-4

La Plata, 14 de Noviembre de 2019

Departamento de Arquitectura e Infraestructura

Ministerio Publico

Ing. Guillermo Raggio

SU DESPACHO

Ref.:

Expte. PG.SA.-1662-19

Extracto: Tramita búsqueda de inmueble para su
locación en la ciudad de San Vicente, a los efectos de
trasladar las dependencias.

Destino: Unidad Funcional de Instrucción
Descentralizada de San Vicente.

Dto. Judicial: La Plata

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., a
fin de remitirle, atento a lo solicitado, el programa de necesidades, para la
búsqueda de un nuevo inmueble para la dependencia de referencia.

Sin otro particular, saluda con atenta
consideración.

Delegación de Arquitectura La Plata-Dolores
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General

PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.
SOLICITA BÚSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER
PEDIDO DE PRECIOS N.º

PROGRAMA DE NECESIDADES

CIUDAD: San Vicente

DEPENDENCIA: Unidad Funcional de Instrucción Descentralizada de San Vicente.

DTO. JUDICIAL: La Plata.

→ **CARACTERÍSTICAS:**

- Superficie cubierta mínima de 200 m².
- Seis (6) despachos. Superficie mínima cada uno 10 a 12 m².
- Una (1) Sala de Reuniones. Superficie mínima 20 m².
- Una Mesa de Entrada. Superficie mínima de 15 a 20 m².
- Espera y Recepción. Superficie mínima 20 m².
- Espacio para guardado de legajos.
- Dos (2) Baños mínimo.
- Un (1) office equipado.
- Edificio desarrollado en una planta y con acceso vehicular, (no excluyente).

→ **UBICACIÓN:**

- Dentro de un radio cercano a la comisaria local, San Vicente.

→ **REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad y cumplir con las condiciones edilicias establecidas en la Ley Nacional Riesgos del Trabajo N.º 24557, Higiene y Seguridad e el Trabajo N.º 19.587 y sus decretos



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

PG.SA-1662-19-4

reglamentarios. Como así también Ordenanzas Municipales referidas a medidas de protección de incendio o anti siniestralidad.

- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad.
- Sistema de climatización frío/calor en todos los ambientes.
- Instalaciones eléctricas reforzada y con capacidad de soportar sistema informático, computadoras e impresoras. Luminarias acorde al uso propuesto.
- También tendrá que estar provisto de red de telefonía y transmisión de datos, de 10 a 15 puestos de trabajo.

Delegación de Arquitectura La Plata-Dolores
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General.

