



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA



**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA AMPLIACIÓN DE CAPACIDAD
DE SANITARIOS DE USO PUBLICO (HOMBRES Y MUJERES).**

DESTINO: Defensorías Civiles. Edificio sito en Calle 14 N° 824 e/ 48 y 49.
Departamento Judicial La Plata. Procuración General.

MEMORIA DESCRIPTIVA: Se requiere la ejecución de las tareas necesarias para la ampliación de locales sanitarios de uso público, tanto de hombres como de mujeres, para la planta baja del inmueble de referencia.

REQUERIMIENTOS GENERALES:

Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios N° 170/96 y 334/96 por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nomina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nomina de asegurados.

La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 300.000, a favor del Ministerio Público, por todo el período de la contratación debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

ITEM .1_ TAREAS PREELIMINARES:

Antes de dar inicio al desarrollo de las tareas para la obra de referencia, se deberá concurrir al inmueble de referencia conjuntamente con la Inspección de Obra a los efectos de definir el área de intervención y el orden de las tareas que conforman el presente pliego.

1.1 Se deberán retirar y trasladar a destino a determinar según la Inspección de Obra, dos (2) macetas que se encuentran actualmente en el patio de aire y luz del inmueble, donde se desarrollará la obra.

1.1.1 Sobre uno de los vértices del cantero ubicado en el contra-frente del inmueble -ver plano de *Situación Actual*- deberá procederse al trasplante de una unidad arbórea que allí se encuentra; dicho árbol, será replantado en ese mismo cantero en una nueva ubicación a determinar por la Inspección de Obra.

1.2.2 Una vez trasplantado el árbol, se procederá a retirar los metros cúbicos de tierra necesarios que permitan liberar el espacio donde se albergara el tanque de reserva de agua. La tierra sobrante deberá ser colectada y retirada del inmueble inmediatamente.

ITEM .2_ DEMOLICIÓN y DESMONTE:

2.1 Para este ítem, deberá contemplarse la demolición de una porción de muro de mampostería (ladrillo hueco de 8 x 18 x 33 cm); se estima una longitud de tabique a demoler de 1.20 metros y 3.50 m² de superficie. Deberá *marcarse* previamente dicho muro mediante el empleo de una amoladora a los efectos de definir el tramo a demoler. Los escombros deberán ser recogidos en el acto y retirados del inmueble.

2.2 Como segunda medida, deberán desmontarse los vidrios de las carpinterías existentes en la planta baja, conservando su estructura metálica de aluminio, la cual servirá como elemento rigidizador del sistema de soporte de cerramiento tipo Durlock®.

2.3 Asimismo, deberán desmontarse las carpinterías que conforman, por un lado, las puertas de acceso a la ante-cámara del ascensor hidráulico y, por el otro, la ventana corrediza V2, identificadas según plano adjunto de *Situación Actual*. Las mismas, una vez desmontadas, serán retiradas a destino a determinar por la Inspección de Obra.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

ITEM .3_ ALBAÑILERÍA

3.1 Pase de losa: se realizará una perforación mínima de aproximadamente quince (15) centímetros de diámetro en la losa que separa la planta baja del inmueble del primer subsuelo, a los efectos de generar un pase de cañería para la instalación de desagüe cloacal, cuyo tendido se desarrollará bajo losa. Dicha perforación, deberá llevarse a cabo cuidadosamente, en primera instancia, mediante un cincel que permita descubrir la primera capa de hormigón para identificar su armadura, que no deberá cortarse bajo ninguna circunstancia. La propia armadura será, pues, la que delimite el conducto del pase de losa, el cual deberá realizarse mediante el empleo de una broca de concreto de 1/4" de diámetro por 12" de longitud, generando orificios contiguos que facilitarán el corte posterior mediante el empleo de cincel.

3.2 Instalación pluvial: atendiendo a los planos de instalación pluvial, se deberá zanjar una canaleta de aproximadamente un (1) metro de longitud y veinte (20) centímetros de profundidad en el piso del patio de aire y luz de la planta baja del inmueble de referencia, a los efectos de conectar una boca de desagüe pluvial abierta existente (BDA) con una nueva que la reemplazará en su función de desagüe de dicho patio de aire y luz.

** Ver plano adjunto de Instalación Pluvial.-*

3.3 Carpeta hidrófuga de nivelación: deberá realizarse sobre el solado existente del patio de aire y luz de la planta baja, una carpeta hidrófuga de nivelación de dos (2) a tres (3) centímetros de espesor, conformada según la proporción cemento (1), arena (3) e hidrófugo (según recomendación del fabricante). La misma, servirá de superficie de soporte al sistema de perfilaría montante y cerramiento en Durlock®.

3.4 Revestimiento exterior: atento a la implementación del sistema Durlock® como cerramiento -detallado a continuación-, se utilizará para revocar las superficies que queden en contacto con el exterior, un revestimiento a base de polímeros acrílicos de terminación texturada, marca Weber, Weberplast Granitex, o similar en cuanto calidad y características técnicas, respetando el mismo color que presentan las paredes existentes del inmueble. Superficie total estimada, 22,00m².

3.5 Cobertura de vano: Al retirarse la carpintería V2 (ventana corrediza), según plano de *Situación Actual*, deberá completarse el vano existente, conforme a las dimensiones de la nueva carpintería (40 x 80 cm). Se utilizara ladrillo hueco de 18 x 18 x 33 cm, el cual será revocado mediante un revestimiento a base de polímeros acrílicos de terminación texturada, marca Weber, Weberplast Granitex, o similar en cuanto calidad y características técnicas, respetando el mismo color que presentan las paredes existentes del inmueble.

3.6 Receptáculo del Tanque de Reserva: Una vez concluidas las tareas especificadas en los ítems 1.2.1 y 1.2.2, se procederá a la construcción de un tabique divisorio de mampostería de ladrillo común -ver ubicación según plano de *Situación Actual*- que permita la separación entre el propio cantero y el futuro receptáculo donde se alojará el tanque de reserva de agua. Dicho tabique, será revocado en ambas caras con mortero 3 en 1 con ceresita, de aplicación manual, marca *Weber Mix E* o similar en cuanto a calidad técnica y características. Finalmente, sobre la cara que quedará del lado del cantero, en contacto con la tierra, se aplicarán, como mínimo, dos manos a rodillo de brea asfáltica y, sobre la cara del lado del receptáculo, se aplicarán, como mínimo, dos manos de pintura para exteriores marca ALBA Duralba acrílico 2 en 1, o similar en cuanto calidad técnica y características.

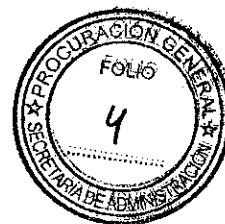
3.7 Cubierta metálica: Sobre el área de los locales sanitarios que quede a descubierto (actual patio de aire y luz), deberá conformarse una cubierta metálica liviana de cierre. Superficie estimada: 9 m².

3.7.1 Mediante el empleo de un taco químico, marca *Fischer VIS VS 300 T*, o similar en cuanto a calidad técnica y características, se colocaran anclajes metálicos a las vigas de hormigón armado de la estructura existente, sobre los que se apoyará la estructura de cubierta (correas longitudinales).

3.7.2 Una vez fijados los anclajes metálicos, se colocarán dos correas del tipo perfil C galvanizado de 114 x 60 x 20 x 2 mm, de 3.30 metros de largo, en el sentido longitudinal de la cubierta y en favor de la pendiente de la misma. Sobre estos dos perfiles, se soldarán, mediante soldadura de puntos, seis (6) correas del tipo perfil C galvanizado de 112 x 50 x 15 x 2 mm, de 2.50 metros de largo, en el sentido transversal de la cubierta y equidistantes entre sí con una distancia de 60 cm.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA



3.7.3 Sobre las correas transversales, se colocará un aislante térmico e hidrófugo, del tipo espuma de polietileno con doble capa de foil de aluminio, espesor de 15 mm y una densidad de 30 Kg/cm³.

3.7.4 Sobre el aislante térmico e hidrófugo, se colocarán las chapas aluminizadas N° 25 de sección sinusoidal, color negro. Las mismas, estarán atornilladas a las correas transversales mediante tornillos autoperforantes con cabeza de teflón de dos (2) pulgadas.

3.7.5 La canaleta será de chapa galvanizada N° 22, contemplando una sección de 26 cm de ancho por 13 cm de profundidad, como mínimo; asimismo, cumplirá con la función de ser el elemento de terminación superior del tabique de Durlock® -ver plano de *Detalle D1*-. Estará embutida en la estructura de cubierta -ver plano de *Sección A-A*- e irá pintada en su cara interna con un revestimiento plástico de base acuosa marca Plavicon Anti-condensante o similar en cuanto a calidad técnica y características y, en su cara externa, con pintura para galvanizado, color negro, marca ALBA - Esmalte Epoxi Plus Protection o similar en cuanto a calidad y características técnicas.

3.7.6 Finalmente, atendiendo a las indicaciones de la Inspección de Obra, se colocará una babeta perimetral de chapa galvanizada N° 22, pintada con pintura para galvanizado, color negro, marca ALBA - Esmalte Epoxi Plus Protection o similar en cuanto a calidad y características técnicas.

** Ver plano adjunto de Estructura de Cubierta.-*

ITEM .4_ SISTEMA DE PERFILERÍA Y PANELES DE DURLOCK®:

Se utilizará un sistema de Pared Doble Extra Resistente con estructura metálica de 70mm. Se colocará material aislante de lana de vidrio en el intersticio entre paneles de Durlock®.

4.1 *Perfilería montante y Soleras:* Se delimitará el área de ambos locales sanitarios, demarcando el perímetro y las divisiones internas de las mismas. Se colocará directamente sobre el suelo, una banda de material elástico, sobre la que se colocará un Perfil Solera de 70mm; sobre éste perfil, se colocarán los Perfiles Montantes de 69mm, a una distancia

equidistante de aproximadamente 60cm. Finalmente, sobre la perfilería montante, se colocará un nuevo Perfil Solera, completando el sistema de soporte metálico.

4.2 Aislante termo-acústico: A continuación se colocará el material aislante del tipo Lana de Vidrio de 50mm de espesor, revestido en una cara con Papel Kraft, marca Isover o similar en cuanto a calidad y características técnicas.

4.3 Emplacado Durlock®: Conformada la estructura de soporte, se procederá a la colocación de una doble pared de placas de Durlock® Extra Resistente; las mismas, irán atornilladas a la perfilería metálica montante mediante tornillos T2 y T3.

4.4 Tomado de juntas: Por último se procederá al tomado de juntas de paneles, mediante el uso de Masilla Durlock® y cinta de papel, a fin de obtener una superficie lisa y continua, lista para recibir el tratamiento correspondiente de terminación.

** Ver planos adjuntos (Detalle de Obra y Sección A-A).-*

ITEM 5_ INSTALACIÓN SANITARIA / AGUA FRÍA:

La instalación sanitaria de Agua Fría se compondrá de dos (2) circuitos, uno externo y otro interno. El externo comprenderá el tramo ubicado desde la canilla de servicio existente (CS), pasando por el tanque cisterna (TR) y la bomba presurizadora (BP), hasta el ingreso al inmueble donde comenzará, sobre cielorraso técnico, el circuito interno. Éste último, se compondrá a su vez de dos (2) sub-circuitos para cada local sanitario, diferenciando la alimentación a lavatorios por un lado e inodoros y mingitorios por el otro.

Todos los circuitos (externo e interno) estarán conformados en polipropileno, marca AcquaSystem, o similar en cuanto a calidad técnica y características.

5.1 Circuito Externo. Se contemplará un primer tramo en polipropileno de 25 mm de diámetro (Ø 3/4") desde la canilla de servicio (CS) hasta su acometida al tanque cisterna. Un segundo tramo en polipropileno de 20 mm de diámetro (Ø 1/2"), desde el tanque cisterna / bomba presurizadora hasta la bifurcación de circuitos correspondiente a cada local sanitario. El circuito externo, deberá estar cubierto mediante cable-canal de altísima calidad de PVC



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA



de 20 x 10 cm, marca KALOP, o similar en cuanto calidad y características técnicas.

5.2 Circuito Interno. Finalmente, se instalarán los tramos correspondientes a los dos (2) sub-circuitos, ubicados desde la propia bifurcación -punto de separación entre los circuitos externo e interno- hasta cada uno de los correspondientes artefactos sanitarios (lavatorios, inodoros y mingitorios). Dichos circuitos (internos), se desarrollarán sobre cielorraso técnico.

5.3 Llaves de Paso: Deberán ser marca AcquaSystem o similar en cuanto calidad técnica y características. Se requiere la colocación de siete (7) llaves de paso (LIP) de veinte milímetros de diámetro ($\varnothing 1/2"$) distribuidas de la siguiente manera: una (1) contigua a la canilla de servicio (CS), previo a su acometida al tanque cisterna; una (1) entre la salida del tanque cisterna, previo a la bomba presurizadora; una (1) en la salida de la bomba presurizadora; y finalmente dos (2) por local sanitario, diferenciando los circuitos de bachas de los de inodoros y/o mingitorios.

5.4 Artefactos: Se proveerán y colocarán artefactos sanitarios para cada local, descriptos a continuación:

- * Cinco (5) inodoros cortos con descarga a la pared, Línea *Bermejo*, marca Ferrum, Cod. IBF, color Blanco.
- * Seis (6) juegos de grifería, Línea Ecomatic, marca FV (canilla automática para mesada, a fin de racionalizar el consumo de agua potable).
- * Seis (6) bachas de acero inoxidable, Línea Baño, marca Johnson (Mod. 0 300L).
- * Seis (6) descargas con sifón para Lavatorio, marca FV (Cod. 0242).
- * Seis (6) Válvulas Esféricas 20, marca AcquaSystem.
- * Una (1) Válvulas Esféricas 25, marca AcquaSystem.
- * Dos (2) mingitorios ovales, marca Ferrum, Cod. MTN, color Blanco.
- * Una (1) bomba presurizadora de 0.25hp, marca Rowa, modelo Tango SFL 12.
- * Un tanque cisterna standard, Tricapa Azul, marca Rotoplas. Capacidad 1200 litros.

- * *Ver plano adjunto de Instalación Sanitaria | Agua Fría.-*

TEM .6_ INSTALACIÓN SANITARIA / DESAGÜE CLOACAL:

Se realizará un nuevo tendido cloacal que contemple el desagüe de ambos locales sanitarios (Local 01 y Local 02), el cual se desarrollará bajo la losa de la planta baja, y por sobre el cielorraso técnico del primer subsuelo. Dicho tendido, se compondrá de dos sistemas - primario y secundario- que convergen en un ramal principal hasta su acometida con la montante cloacal existente.

Se utilizará para la nueva instalación -cañería y artefactos-, el empleo de material de polipropileno, marca Duratop X o similar en cuanto a calidad técnica y características.

6.1 Sistema primario: para *aguas negras*, con cañerías de Ø110 y Ø63. Constituido por el propio ramal principal y las acometidas provenientes del desagüe de inodoros y mingitorios.

6.2 Sistema secundario: para *aguas servidas* con cañerías de Ø40. Constituido por el tendido de la instalación que recibe el desagüe de los lavatorios hasta la pileta de piso abierta (PPA).

** Ver plano adjunto de Instalación Sanitaria | Cloacas.-*

ITEM .7_ INSTALACIÓN ELÉCTRICA:

Se contemplará el tendido de una nueva instalación eléctrica para ambos locales sanitarios (Local 01 – Local 02), incluyendo canalización, conductores, toma-corrientes, bocas de iluminación y luminarias. El mismo, deberá desarrollarse sobre cielorraso técnico (suspendido) para el caso del plano horizontal, o bien, embutido en el interior de las paredes de Durlock® para el caso de los planos verticales. La alimentación se realizará desde el tablero seccional de la planta baja, ubicado contiguo al baño existente para discapacitados.

7.1 Canalización: el cableado en ambos locales sanitarios, se materializará mediante cañería de PVC rígido auto-extingible y el diámetro mínimo será de 20mm. Cumplirá con las exigencias de las normas IRAM - IEC 61386-1 y IEC 61386-21. Sistema Tubelectric Homeplast, marca Genrod, o similar en cuanto calidad y características técnicas. Contará con cajas de paso, curvas, conectores, uniones y demás elementos necesarios para su correcto montaje. Se empleará adhesivo sellador para PVC. Se fijarán mediante tacos de



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA



fijación y grampas SISA.

7.2 Conductores: la sección mínima para los circuitos de toma-corriente de uso general, será de $2,5\text{mm}^2 + T$. Serán Afumex 750 Pirelli para uso en cañerías, norma IRAM 62267. Conductor: cobre electrolítico. Forma: redonda. Flexibilidad: Clase 5 (IRAM NM 280). Temperatura de Servicio Continuo: -15°C a 70°C . Temperatura de Cortocircuito: 160°C . Resistencia a la propagación de incendio, según Normas IRAM 2289C e IEC 60332-3C. Libre de halógenos según IEC 60754-2. Baja Emisión de humos, según IEC 61034. Certificadas Bajo Normas ISO 9002.

7.3 Toma-corrientes de uso general: Se proveerán e instalarán toma-corrientes del tipo modular, sello IRAM 2071, de tres espigas planas con toma de tierra, 220v ~ 10A, de material plástico en color blanco.

Marca CAMBRE, línea Siglo XXI, o similar en cuanto a calidad y características técnicas. Cantidad: dos (2), según plano adjunto.

7.4 Interruptores: Se proveerán e instalarán en cada boca, un módulo interruptor de un punto luminoso con neón, bastidor, marco y tapa para tres módulos, contruidos en material plástico ignífugo de alta resistencia mecánica y al calor, de color blanco, marca CAMBRE, modelo siglo XXI, o similar en cuanto a calidad y características técnicas. Cantidad: dos (2), según plano adjunto.

7.5 Bocas de iluminación: se proveerán e instalarán en ambos locales sanitarios, para cada caso, una (1) caja rectangular exterior de techo (cielorraso) y tres (3) de pared, para bastidor de 10 x 5 cm, color blanco, con capacidad para alojar dos módulos; serán de material plástico auto extingible, marca CAMBRE, modelo Siglo XXI, o similar en cuanto a calidad y características técnicas.

7.6 Luminarias: Se proveerán y colocarán en ambos locales sanitarios (Local 01 y Local 02) artefactos lumínicos de cielorraso (2) y pared (6), los cuales se describen a continuación.

7.6.1 Las luminarias en cielorraso suspendido, serán del tipo Plafón para dos (2) lámparas (2 x E-27) con rosca común apto LED; presentarán base en acero y vidrio con borde espejado de 38 x 18 cm, marca Luz Design o similar en cuanto a calidad técnica y características. Cantidad: dos (2) unidades.

7.6.2 Las luminarias de pared (sobre el espejo), serán del tipo Aplique Difusor de dos (2) luces LED; estarán confeccionadas en acero, marca Siete Iluminación, o similar en cuanto a calidad técnica y características. Cantidad: seis (6) unidades.

** Ver plano adjunto de Instalación Eléctrica.-*

ITEM .8_ REVESTIMIENTOS:

8.1 *Revestimiento Cerámico:* Se colocará tanto en los planos verticales como en los horizontales de ambos locales sanitarios, un revestimiento cerámico de primera calidad, clásico sin rectificar, color blanco perla, marca San Lorenzo, o similar en cuanto a calidad técnica y características. Las dimensiones de cada pieza serán de 30 x 30 cm, y se dispondrán de modo tal que se alcance a cubrir el 100% de las superficies, tanto horizontales como verticales.

8.2 *Adhesivo de contacto:* Se utilizará para su colocación, un adhesivo de consistencia elástica, del tipo Sikaflex®-11 FC Plus, o similar en cuanto a calidad técnica y características.

8.3 *Tomado de juntas:* Las juntas, serán tomadas con pastina marca Weber, color classic de acabado fino o similar en cuanto a prestación técnica y calidad tecnológica.

Superficie horizontal estimada: 25 m² (se computa lleno sobre vacío).

Superficie vertical estimada: 60 m² (se computa lleno sobre vacío).



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA



ITEM .9_ MESADAS:

9.1 Mesadas: Se proveerán y colocarán dos (2) mesadas de marmol, tipo Gris Mara, de 2cm de espesor, una para cada local sanitario. Las dimensiones de las mismas quedan expuestas según plano adjunto de *Detalle de Mesadas*. Estarán empotradas en la doble pared extra resistente de Durlock® a una profundidad de 2cm como mínimo. Se colocarán ménsulas de soporte que irán ensambladas a la estructura de soporte del sistema de cerramiento (Durlock®) para una mejor rigidización.

9.2 Frentín: Se proveerán y colocarán dos (2) frentines de marmol, tipo Gris Mara, de 2cm de espesor, una para cada local sanitario. Las dimensiones de los mismos quedan expuestas según plano adjunto de *Detalle de Mesadas*. Se adosarán a las mesadas mediante angulo a cuarenta y cinco grados (45°).

** Ver plano adjunto de Detalle de Mesadas.-*

ITEM .10_ CIELORRASO:

10.1 Cielorraso: Se colocará un cielorraso suspendido en ambos locales sanitarios (Local 01 – Local 02), a una altura de dos metros con cuarenta centímetros (+2.40m) respecto del Nivel de Piso Terminado (NPT); el mismo, se compondrá por una estructura metálica de 35mm -perfiles separados entre sí, por una distancia equidistante aproximada de cuarenta centímetros (40cm)-, a la cual se atornillarán las placas Durlock®.

Superficie total estimada: 25m².

10.2 Terminación: En el perímetro mismo del cielorraso, se colocarán perfiles de terminación del tipo buña "Z"; los mismos, podrán fijarse mediante tornillos T2 o con adhesivo de contacto, contemplando una separación de aproximadamente quince centímetros (15cm).

ITEM .11_ CARPINTERÍAS:

Este ítem contempla la provisión y colocación, tanto de las carpinterías correspondientes a las puertas de acceso de cada local sanitario (Local 01 y Local 02), como así también de la estructura, puertas de acceso y tabiques divisorios de los boxes de inodoros.

11.1 Puerta de Acceso: Se proveerá y colocará en el acceso a cada local sanitario (Local 01 y Local 02), una puerta placa de madera, enchapada en cedro, cuyas dimensiones serán de 205x70cm, con picaporte Modelo Veneto – Liviano, Línea Aluminio, con cerradura convencional y marco de chapa pintada, color blanco.

11.2 Sistema interno: La estructura que se corresponde con la división interna de ambos locales sanitarios (Local 01 y Local 02), estará conformada en perfiles de aluminio anodizado y paneles en MDF emplacados en laminado plástico, marca DECOBUILD o similar en cuanto a calidad técnica y características.

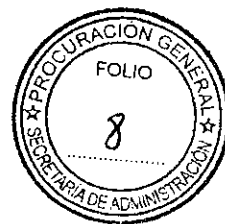
A continuación, se detallan los requerimientos del sistema solicitado.

11.2.1 Estructura de Boxes: Se proveerá y colocará en los accesos a los boxes de inodoro y en sus tabiques divisorios, una estructura compuesta por columnas laterales macizas de multilaminado fenólico de 32 mm de espesor, enchapada en ambas caras en laminado plástico, marca Formica, o similar en cuanto a calidad técnica y características, y cantos en ABS, fijadas al piso mediante pieza niveladora de fundición de aluminio especialmente diseñada para absorber las posibles diferencia de nivel, ocultas por una funda de acero inoxidable de 0,7 mm terminación esmerilado. En su parte superior, la fijación se realizará mediante travesaño dintel en perfil tubular de aluminio anodizado natural de 40 x 20 mm o al cielorraso mediante buña oculta, situación que será definida por la Inspección de Obra durante el transcurso de la misma. El anclaje a las paredes y entre paneles se realizará mediante una robusta escuadra y funda embellecedora, ambas de fundición de aluminio pulido.

11.2.2 Puertas de Boxes: Las puertas serán macizas, conformadas en MDF de 30 mm, enchapadas en laminado plástico con cantos en ABS color gris, y estarán provistas de un batiente de acero inoxidable esmerilado de 2 mm de espesor. Llevará cerradura del tipo libre-ocupado de acero inoxidable. Las bisagras son pomelas reforzadas de bronce platil



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA



embutidas, fijadas mediante 4 tornillos a la hoja y 4 tornillos a la columna.

11.2.3 Tabiques Divisorios: Tanto los tabiques entre retretes, como las hojas de las puertas, serán de MDF de 32 mm enchapado en laminado plástico con cantos en ABS, color gris.

11.3 Carpinterías: Se colocarán por cada local sanitario, una (1) ventana corrediza con marco y hojas (2) de aluminio, color blanco, con reja de protección exterior, marca Herfasa, o similar en cuanto calidad y características técnicas.

Dimensiones: 80 x 40 cm.

** Ver Plano de Carpinterías.-*

ITEM .12_ CRISTALERÍA:

12.1 Se contemplará la provisión y colocación de seis (6) espejos de 6mm de espesor, de borde pulido recto, de 0,75m de alto por 0,50m de ancho -las dimensiones finales serán verificadas en obra-.

Estará fijado y separado a la vez, por medio de la colocación de un perfil "J".

ITEM.13_ VARIOS:

13.1 Se proveerá y colocará en el interior del local sanitario de mujeres, un (1) cambiador horizontal para bebés en acero inoxidable, marca Koala Kare, Mod. KB110-SSWM o similar en cuanto a calidad y características técnicas.

Medidas: 892x508x102 mm.

13.2 Se proveerá y colocará en el receptáculo del tanque de reserva, un soporte estructural para dicho artefacto, conformado mediante perfiles

NOTAS GENERALES:

Se solicitará certificado de visita de obra incluido en la oferta; el mismo será emitido por la Delegación Regional de Arquitectura La Plata – Dolores, sita en la calle 55 N° 884 entre 12 y 13 de la ciudad de La Plata.

La obra deberá ser supervisada en todo momento, durante el tiempo que demande la misma, por un profesional idóneo a cargo, con matrícula habilitante vigente, expedida por el colegio correspondiente.

Previo al inicio de las tareas, la empresa contratista deberá presentar en la dependencia que resultase correspondiente, la documentación que a continuación se detalla:

- * Seguro de responsabilidad civil hacia terceros con cláusula de no repetición a favor del Poder Judicial.
- * Nómina del personal afectado, con la correspondiente certificación de ART, por el período de obra.
- * Listado de prestadores médicos respectivos a cada ART, y el procedimiento de derivación y contactos ante una emergencia.
- * Seguro de accidentes personales para cada trabajador interviniente durante el tiempo que demande el curso de la obra.
- * Póliza y constancia de pago con cláusula de no repetición a favor del Poder Judicial.
- * Legajo técnico correspondiente a la obra de referencia.

Al momento de iniciar los trabajos, la firma contratista deberá dar cumplimiento según lo establecido en las reglamentaciones vigentes en materia de Seguridad e Higiene.

La jornada laboral, que contempla el cumplimiento de las tareas especificadas en el presente pliego, se desarrollará de lunes a viernes a partir de las 14 horas, a los efectos de no entorpecer el normal desarrollo de las actividades laborales que se prestan en el inmueble de referencia.

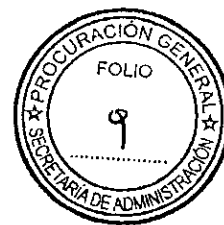
Al finalizar la jornada laboral, durante el periodo que demande la obra, se procederá a la limpieza parcial de los sectores intervenidos. De igual forma, al finalizar la ejecución de la obra, se procederá a la limpieza total de los sectores intervenidos.

Todas las resoluciones especificadas en pliego y planos, podrán ser ajustadas en obra, en conformidad con la Inspección de la misma, de acuerdo a considerarse una mejor solución que contribuya a la finalidad dispuesta.

Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de partes y/o puesta en funcionamiento de los trabajos/equipos.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA



Aquellas tareas no contempladas en pliego, pero que resultasen necesarias para la correcta terminación de la obra de referencia, deberán ser ejecutadas bajo las mismas condiciones que las especificadas e irán a cuenta del contratista.

El contratista tendrá a cargo todas las tareas que resulten de la ejecución del presente pliego, y de las reparaciones emergentes.

PLAZO DE EJECUCIÓN: NOVENTA (90) DÍAS, A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE OBRA.

DELEGACIÓN DE ARQUITECTURA LA PLATA - DOLORES
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA
PROCURACIÓN GENERAL
La Plata, 18 de Enero de 2019.-

