



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO



Ref.: SOLICITUD BUSQUEDA - INMUEBLE EN ALQUILER  
Fiscalía de Cámaras – Anexo del área de Efectos  
Ciudad de San Justo (BA)  
Departamento Judicial La Matanza

**PROGRAMA DE NECESIDADES**

**CARACTERISTICAS:**

|   |   |     |    |
|---|---|-----|----|
| Superficie de oficinas aprox.                                       | : | 20  | m2 |
| Superficie de office y sanitarios. aprox                            | : | 10  | m2 |
| (Con posibilidad de división de baños para personal)                |   |     |    |
| Circulación gral interna (aprox)                                    | : | 20  | m2 |
| Sector para acopio de efectos (aprox)                               | : | 300 | m2 |
| Acceso a nivel desde la vía pública para vehículos de mediano porte |   |     |    |

**UBICACION:**

La ubicación estará dentro del radio cercano a la Fiscalía General Departamental sito en la calle Florencio Varela n° 2601, de la Ciudad de San Justo, como máximo a 1.500 mts., en forma equidistante de ésta.

**REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El propietario deberá incluir en la oferta los gastos de adaptación necesarios para el desarrollo de la función pretendida, incluyendo fuerza motriz que correrán por cuenta propia.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Preferentemente desarrollada sin desniveles interiores en sector de acopio.
- Entorno compatible con el uso propuesto, rejas en ventanas y puertas de seguridad.

Arg. NELSON DARIO CALAZA  
Delegado Departamental  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General

Delegación Departamental La Matanza  
Dpto. de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General  
NC



