



**PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
**PODER JUDICIAL**  
**MINISTERIO PÚBLICO**

PG.-28-17



Azul, 08 de Mayo de 2017

**PROCURACION GENERAL DE LA S.C.J.B.A.**  
**SOLICITA BUSQUEDA DE INMUEBLE PARA ALQUILER / COMPRA**

**PROGRAMA DE NECESIDADES**

**CIUDAD:** LAS FLORES -Partido de AZUL

**DEPENDENCIA:** AYUDANTIA FISCAL DESCENTRALIZADA LAS FLORES  
DEPARTAMENTO JUDICIAL AZUL

**CARACTERISTICAS:**

- Cuatro a cinco (4-5) despachos. Superficie mínima cada uno 10 M<sup>2</sup>
- Espera y recepción. Superficie mínima 15 M<sup>2</sup>
- Un (1) Espacio de uso general
- Un (1) baño
- Un (1) office equipado
- Un (1) Depósito (Archivo de expedientes). Superficie mínima 10 M<sup>2</sup>
- Edificio desarrollado en una planta. También deberá permitir el acceso al mismo de personas con movilidad reducida (ancho de paso mínimo 90cm).

**SUPERFICIE:**

- Superficie cubierta mínima de 120M<sup>2</sup>

**UBICACION:**

- Dentro del casco urbano. Preferentemente dentro del radio comprendido entre la Avda. Alvear, Avda Eva Perón, Avda. Sarmiento y Avda. Avellaneda.

**REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad.