

- Sistema de climatización frío y calor en todos los ambientes.
- Instalaciones eléctricas reforzada y con capacidad de soportar sistema informático, computadoras e impresoras. Luminarias acorde al uso propuesto.
- También tendrá que estar provisto red telefónica y transmisión de datos, 70-80 puestos de trabajo (no excluyente).

Departamento de Arquitectura e Infraestructura
PROCURACION GENERAL
La Plata, 20 de Diciembre del 2018.



**PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.
SOLICITA BUSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER
PEDIDO DE PRECIOS N°**

PROGRAMA DE NECESIDADES

CIUDAD: La Plata.

DEPENDENCIA: VARIAS, Ministerio Público Fiscal.

CARACTERÍSTICAS:

- Superficie cubierta aproximada de 1000 m2.
- Veinticuatro, (24) Despachos. Superficie mínima cada uno 12-15 m2.
- Despacho amplio, (1), guardado de legajos e insumos. Superficie mínima 60 m2., Ubicada en nivel de planta baja
- Seis, (6) Salas de Reunión. Superficie mínima 20 m2.
- Tres, (3) Oficinas de Uso General. Superficie mínima 20 m2.
- Espera y recepción general. Superficie mínima 35 m2.
- Diez, (10) Baños mínimo.
- Seis, (6) office equipados.
- Edificio desarrollado en dos plantas o en varias plantas contemplando la totalidad de la superficie. En este caso tendrá que poseer circulación vertical (escaleras y/o ascensores) acordes a la superficie de planta. También permitir el acceso al mismo de personas con movilidad reducidas. (Ancho de paso mínimo 90 cm.).

UBICACIÓN:

- Dentro del radio cercano al Palacio de Justicia.

REQUISITOS:

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad y cumplir con las condiciones edilicias establecidas en la Ley Nacional Riesgos del Trabajo N° 24557, Higiene y Seguridad en el Trabajo N° 19.587 y sus decretos reglamentarios. Como así también Ordenanzas Municipales referida a medidas de protección de incendio o antisiniestralidad.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad.