



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO



**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA PROVISIÓN DE TABIQUE DE DIVISIÓN CON PLACA DE ROCA TIPO "DURLOCK" O SIMILAR Y PUERTA**

DESTINO: U.F.D. N.º 1  
DOMICILIO: Calle: Perú n.º 1935, San Justo (BA)  
DEPTO. JUDICIAL: La Matanza

**ITEM 1: Tareas preliminares**

Se procederá al corte del suministro eléctrico, y desarmado de todo el tendido eléctrico que pueda encontrarse embutido en los tabiques o muros existentes próximos al sector de trabajo. Concluidas las tareas se repondrá el tendido eléctrico existente con las correspondientes reformas del caso.

**ITEM 2: Tabiques**

La tabiquería será de Placa de Yeso roca tipo "Durlock" o equivalente en calidad y técnica, de 12,5 mm., de espesor, con aislación acústica de Lana de Vidrio de 2" de espesor y 14 kg/m3 de densidad; con Soleras de chapa galvanizada n° 24 de 70 mm., Montantes cada 0.40 m de chapa galvanizada n° 24 de 69 mm., fijaciones correspondientes a mampostería, solado, vigas u otros paneles, juntas encintadas con cinta de papel y masilladas con los productos determinados por el fabricante, las superficies quedaran en perfectas condiciones para su posterior pintura.

**ITEM 3: Puertas**

Se proveerá una (01) puerta, ancho 0,80 m., de marcos realizados en chapa doblada BWG n° 18, con hoja tipo placa de 2" de espesor, interior en panal de abeja, enchapada en madera terciada en cedro de 5 mm. de espesor, cantoneras a la vista de madera maciza de cedro.

Se colocaran 3 (tres) pomelas por hoja en bronce platil, cerradura a paleta, tipo "Trabex" o similar en calidad y técnica. Manija tipo pomo en bronce platil, con bocallaves circular en bronce platil.

**ITEM 4: Zócalos**

Provisión e instalación de un zócalo en todos los tabiques a instalar en madera maciza de cedro con altura de 3" x ½" de espesor. Terminación lustre al poliuretano natural semimate.

**ITEM 5: Pintura**

Se pintaran los tabiques de placa de yeso, previo enduido y lijado de la superficie a fin de obtener una terminación perfectamente lisa, una mano de fijador, dos (02) manos mínimo de látex al agua satinado de primera calidad marca Alba, o equivalente en calidad y técnica (color blanco), hasta cubrir perfectamente la superficie. De igual manera se procederá al pintado general del recinto y sectores

adyacentes, a fin de lograr la unidad de los ambientes, con dos (02) manos en iguales características a lo especificado.

La hoja de carpintería se pintara con barniz marino mate, preparación de la superficie a fin de obtener un acabado liso y sin rebarbas al tacto. Se decapará el marco y se aplicará una mano de convertidor de oxido tipo "ferrobet" o similar, y dos (02) manos de esmalte sintético color blanco satinado , tipo "Sintoplast" o superior en calidad y técnica.

Cómputo:

Superficie aproximada de tabique a realizar	:	8,00 m2
Puerta placa a colocar según especificaciones técnicas	:	Una (01)
Superficie de muros aproximada a pintar	:	16,00 m2

**NOTA:**

- Todas las medidas serán verificadas en el lugar, siendo la visita al edificio de carácter obligatorio, se adjuntan planos de esquema del edificio.
- El contratista deberá entregar plano de las nuevas dimensiones del recinto donde se realizo la tarea, adicionando soporte magnético.
- Todos los materiales serán provistos por el Contratista.
- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales.
- Los trabajos se realizarán de acuerdo a indicaciones específicas del fabricante.
- El contratista cumpliera debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente.
- Se deberá comunicar previo al inicio de las tareas con el Departamento de Arquitectura e Infraestructura La matanza al Teléfono: 4441 – 4725.
- Plazo de Obra: Siete (07) días .

Delegación Departamental La Matanza  
Dpto. de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General  
NC

  
Arq. NELSON DARIO CALAZA  
Delegado Departamental  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General



EXPT.:  
OBRA:

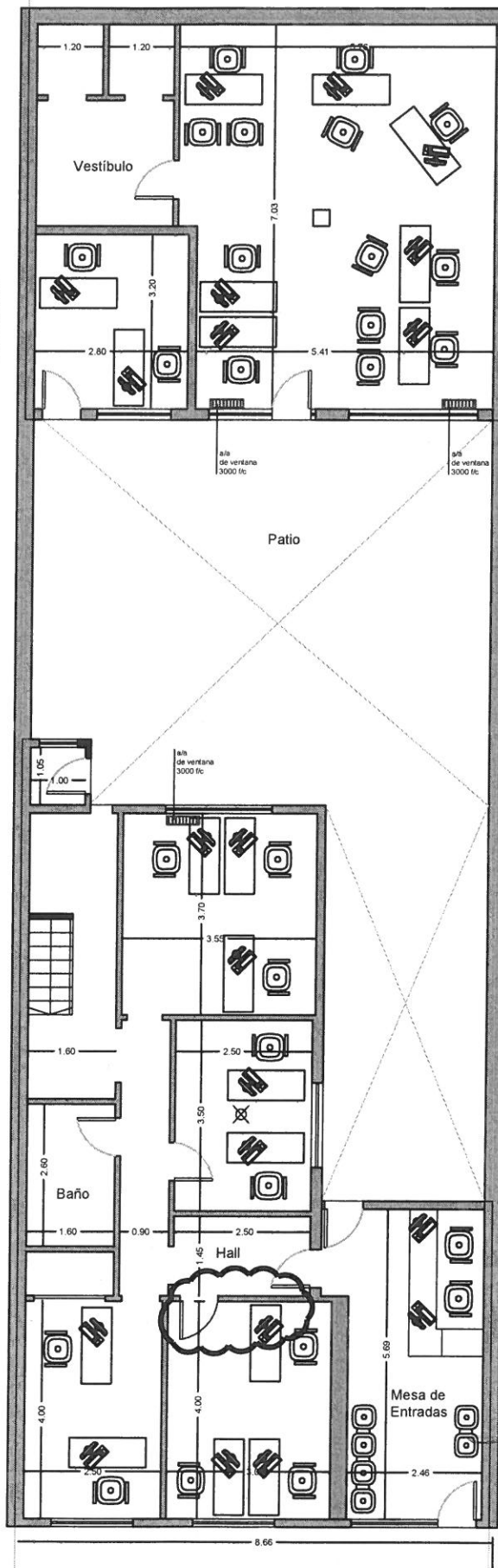


# PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

ÍTEM	COSTO POR UNIDAD DE MEDIDA DE TAREAS	UNIDAD	Cantidad	Cotización por ítem
	TRABAJOS PRELIMINARES			
1	Limpieza gral., fletes y traslados	gl	1,00	
	CONSTRUCCIÓN CON PLACAS DE ROCA DE YESO			
2	Tabique simple espesor 9,5, Placa normal 12,5 mm completa con lana de vidrio	m²	8,00	
3	Puerta placa 80 x 200 con terminación de cedro con marco BWG 18	un	1,00	
	PINTURAS			
4	Látex sobre muros interiores	m²	16,00	
5	Esmalte sintético y barniz marino sobre carpinterías	un	1,00	
Presupuesto Oficial (Gastos Varios e Impuestos)			\$	16.487

  
Ing. NELSON DARIO CALAZA  
Delegado Departamental  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General





Superficie Cubierta  
Aproximada:  
159.03 m2



*Arq. NELSON DARIO CALAZA*  
Delegado Departamental  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General

Defensorías de  
Ejecución Penal

Arquitectura e Infraestructura - Delegación Departamental

Planta Baja

Ubicación: Perú n° 1935, San Justo (BA)

plano n°

1

