

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO



**ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE:
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ASCENSORES**

DESTINO: Fiscalía General de Mercedes
DOMICILIO: Calle 26 esquina 37, Mercedes (BA)
DEPTO. JUDICIAL: Mercedes

ITEM 1: REQUERIMIENTOS GENERALES

- Junto a la propuesta económica, los oferentes deberán presentar: constancia de visita de obra expedida por la Delegación Regional V de la Dirección General de Arquitectura e Infraestructura de la Procuración General, plan de trabajo, y determinación del responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resolución 319/99.
- El personal de la contratista será idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24657 y sus decretos reglamentarios N° 170/96 y 334/96, por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nomina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso del personal que no esté incluido en la nomina de asegurados.
- La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 300.000, a favor del Ministerio Público, por todo el periodo de la contratación, debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

ITEM 2: CARACTERISTICAS DE LOS EQUIPOS. REQUERIMIENTO DEL SERVICIO

Mantenimiento de DOS (02) ASCENSOR que se encuentran en el edificio, capacidad de cabina Cuatro (04) personas.

MANTENIMIENTO MENSUAL:

Limpieza de solado del cuarto de máquinas, selector, regulador de velocidad, tableros de controles, techo de cabina, fondo del hueco, poleas inferiores, poleas de desvío // // // reenvío. Efectuar lubricación de todos los mecanismos de rotación, deslizamiento // // // articulaciones y componentes del equipo. Verificar el correcto funcionamiento eléctrico, cerraduras de puertas, sistema de alarma parada de emergencia, freno, polea y guíadores de cabina y contrapeso.

Constatar el estado de tensión de los cables de tracción y accionamiento, así como sus amarres, paragolpes y operadores de puertas. Medición de puesta a tierra y continuidad, y de protección de las partes metálicas de la instalación para no estar sometidas a tensión

eléctrica. Controlar que las cerraduras de las puertas exteriores en el primer y segundo gancho de seguridad no permitan la apertura de la misma, no hallándose la cabina en el piso. En el primer gancho no cierre el circuito eléctrico.

MANTENIMIENTO SEMESTRAL:

Constatar el estado de los cables de tracción y accionamiento, del regulador de velocidad, cable o cinta de selector y cable de maniobra. Limpieza de guías. Controlar el accionamiento de los cortes de los límites finales de maniobra y circuito de fuerza motriz. Verificar el funcionamiento de seguridad de la cabina (paracaidas).

GUARDIA PERMANENTE:


Asimismo deberá atender cualquier problema que por razones de servicio se requiera las 24 horas, los 365 días del año a los fines de normalizar el funcionamiento de los ascensores por cualquier desperfecto ocasional.

OBSERVACIONES

Se abonará el servicio en forma mensual contra entrega de factura conformada por el encargado de mantenimiento de cada edificio.

NOTA:

- El contratista deberá realizar todos los trabajos que sean necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de la instalación dentro de los estándares provistos por el fabricante, sin dar lugar a mayores costos.
- Todos los materiales, enseres, serán provistos por el Contratista.
- Finalizada la tarea se procederá a la limpieza de locales y todo recinto afectado.
- Los trabajos se realizarán de acuerdo a indicaciones específicas del fabricante.


Arq. Nestor Gustavo Alejandro JOAC
Delegado Regional V
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General

Delegación Regional V
Dirección General de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General
Avenida Rivadavia 17628, Piso 1. Morón.
Buenos Aires





PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO



ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ASCENSORES

DESTINO: Anexo Fiscalía General de Mercedes
DOMICILIO: Calle 26 esquina 37, Mercedes (BA)
DEPTO JUDICIAL: Mercedes

ITEM 1: REQUERIMIENTOS GENERALES

- Junto a la propuesta económica, los oferentes deberán presentar: constancia de visita de obra expedida por la Delegación Regional V de la Dirección General de Arquitectura e Infraestructura de la Procuración General, plan de trabajo, y determinación del responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resolución 319/99.
- El personal de la contratista será idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios N° 170/96 y 334/96, por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nomina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no este incluido en la nomina de asegurados.
- La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 300.000, a favor del Ministerio Público, por todo el periodo de la contratación, debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

ITEM 2: CARACTERISTICAS DE LOS EQUIPOS, REQUERIMIENTO DEL SERVICIO

Mantenimiento de UN (01) ASCENSOR que se encuentran en el edificio, capacidad de cabina Cuatro (04) personas.

MANTENIMIENTO MENSUAL:

Limpieza de solado del cuarto de maquinas, selector, regulador de velocidad, tableros de controles, techo de cabina fondo del hueco, poleas inferiores, poleas de desvío y/o reenvío. Efectuar lubricación de todos los mecanismos de rotación, deslizamiento y/o articulaciones y componentes del equipo. Verificar el correcto funcionamiento eléctrico, cerraduras de puertas, sistema de alarma parada de emergencia, freno, polea y guías de cabina y contrapeso.

Constatar el estado de tensión de los cables de tracción y accionamiento, así como sus amarres, paragolpes y operadores de puertas. Medición de puesta a tierra y continuidad, y de protección de las partes metálicas de la instalación para no estar sometidas a tensión

eléctrica. Controlar que las cerraduras de las puertas exteriores, en el primer y segundo gancho de seguridad no permitan la apertura de la misma, no hallándose la cabina en el piso. En el primer gancho no cierre el circuito eléctrico.

MANTENIMIENTO SEMESTRAL:

Constatar el estado de los cables de tracción y accionamiento, del regulador de velocidad, cable o cinta de selector y cable de maniobra. Limpieza de guías. Controlar el accionamiento de los cortes de los límites finales de maniobra y circuito de fuerza motriz. Verificar el funcionamiento de seguridad de la cabina (paracaídas).

GUARDIA PERMANENTE:

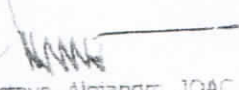
Asimismo deberá atender cualquier problema que por razones de servicio se requiera las 24 horas los 365 días del año, a los fines de normalizar el funcionamiento de los ascensores por cualquier desperfecto ocasional.

OBSERVACIONES

Se abonará el servicio en forma mensual contra entrega de factura conformada por el encargado de mantenimiento de cada edificio.

NOTA:

- El contratista deberá realizar todos los trabajos que sean necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de la instalación dentro de los estándares provistos por el fabricante, sin dar lugar a mayores costos.
- Todos los materiales, enseres, serán provistos por el Contratista.
- Finalizada la tarea se procederá a la limpieza de locales y todo recinto afectado.
- Los trabajos se realizarán de acuerdo a indicaciones específicas del fabricante.


Arq. Néstor Gustavo Alejandro JOAC
Delegado Regional V
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General

Delegación Regional V
Dirección General de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General
Avenida Rivadavia 17628. Piso 1. Morón.
N.J.

