

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE LUCARNAS EN EDIFICIO DE FUERO PENAL.

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	COSTO	CANTIDAD	TOTAL
1	TRABAJOS PREELIMINARES	ml		18,7	
	Medidas de seguridad				
2	DEMOLICION Y DESMONTE	m²		8,86	
	Retiro de ladrillos de vidrio existentes				
3	ALBAÑILERIA				
	Adecuación de bordes losa	m²		11,76	
	Base perimetral de hormigón	m³		0,1	
4	PROVISION Y COLOCACION LUCARNA				
	Estructura portante metálica	kg		600	
	Anclajes a losa	u		60	
	Cerramientos laterales y ventilaciones	m²		14,7	
	Zinguería	ml		29,4	
	Cubierta superior de zinc	m²		10	
5	LATERALES VIDRIADOS	m²		2,16	
	Vidrio + colocación				
6	IMPERMEABILIZACION	m²		15,3	
	Provisión y colocación de membrana				
7	LIMPIEZA	m²		21,5	
SUBTOTAL					
Gastos Generales		%	3		
Beneficio		%	20		
IVA		%	21		
Ingresos Brutos		%	3,5		
PRESUPUESTO OFICIAL CON IMPUESTOS Y GASTOS					

* Valores extraídos del Diario Clarín suplemento Arquitectura, Google, Mercado Libre y Comercios afines.

Digitally signed by
PENNESI, MERCEDES
PERITO IV
PROCURACION GENERAL
mpennesi@mpba.gov.ar
DIRECCIÓN EJECUTIVA I -
DELEGACION REGIONAL DE
ARQUITECTURA E INFRAEST.
DE LA PLATA
Date: 20/04/2026 13:01:17